

ヴィークタワー南堀江 2009号

VEIQUE TOWER MINAMIHORIE

千日前線・長堀鶴見緑地線「西長堀」 駅 徒歩7分
 長堀鶴見緑地線 「ドーム前千代崎」 駅 徒歩7分
 阪神なんば線 「ドーム前」 駅 徒歩8分

間取り 2LDK | 専有面積 77.92㎡
 販売価格 **11,800**万円

Panasonic最高級設備で贅沢に仕上げた、特別な2LDK

地上20階・北東角部屋が叶える
 圧倒的な開放感と美しい眺望



所在地：大阪府大阪市西区南堀江4丁目31番5
 土地権利：所有権
 面積：専有面積 77.92㎡
 バルコニー面積 35.40㎡
 用途地域：商業地域
 築年月：2010年7月
 総戸数：265戸
 構造・規模：鉄筋コンクリート造32階建/20階部分
 現況：空室 引渡：相談
 管理会社：株式会社東急コミュニティ
 管理形態：全部委託 管理員：日勤
 管理費：9,100円/月 修繕積立金：25,400円/月
 インターネット料：1,518円/月 町内会費：500円/月
 駐車場使用料：26,000～40,000円/月
 駐輪場使用料：200～300円/月
 バイク置場使用料：500～2,000円/月
 ペット飼育：可（※規定有）
 TV視聴：CATV（ベイコミュニケーションズ）、
 BS/CS視聴可

インターネット：NTTメディアサプライ
 備考：※駐車場等の空き状況については、お問い合わせください。
 ※平面図は完了予定の間取り図になります。予告なく、変更となる場合がございますのでご了承ください。
 ※管理費の改定について、現在検討中。
 今後の総会決議等により改定となる場合がございます。

Renovation

全設備 Panasonic最高級グレード
 『L-CLASS』を採用
 II型システムキッチン（フロントオープン食洗付）交換/2ポウル・タッチレス照明 洗面化粧台（W1800）交換/リゾートバブル・酸素美包湯・オーディオ付ユニットバス（1618サイズ）交換/手洗付全自動おそうじトイレアラウーノ交換/建具・収納新調/洗濯パン交換/WIC+アイシェルフ新設/全室天井・壁クロス張替/全室フローリング張替/全室ダウンライト新設/廊下壁エコカラット及びライン照明新設等予定

VR内覧はこちら 8月末工事完了予定



Location

大阪市立日吉小学校 徒歩3分/大阪市立堀江中学校 徒歩10分/大阪市立日吉幼稚園 徒歩5分/ファミリーマート南堀江四丁目店 徒歩5分/ダイコクドラッグ 徒歩5分/スーパー-KOHO堀江店 徒歩6分/ナインモール商店街 徒歩10分/日吉郵便局 徒歩3分/西区役所 徒歩8分

現地周辺



RE:MAIN

株式会社メインランドジャパン
 大阪市北区梅田2-1-3 桜橋御幸ビル12F
 大阪府知事（2）第60301号
 TEL：06-6343-1820 FAX：06-6343-1806
 営業時間：9時30分～18時30分（土日祝定休）

公式
 ホームページ



お問い合わせ 担当：三木
 連絡先：090-7014-5597
 メール：s.miki@mljp.co.jp
 担当LINE WORKS →



物件紹介しています
 Instagram



取引形態：売主
 お気軽にお問い合わせください