

MAIN STAGE
KITASENJU VII

メインステージ北千住Ⅶ

TOKYO STYLISH

アーバンライフを華麗に生きる、東京イーストの利便拠点。



5路線利用で都心を身近に感じる快適ポジション。

多様化するライフスタイルにフィットする「北千住」。

JR常磐線、東武スカイツリーライン、日比谷線、千代田線、つくばエクスプレスと、鉄道5路線が乗り入れ、東京イーストサイドのハブステーションとして多くの人々が集う「北千住」。駅前には「ルミネ」や「マルイ」といった大型商業施設をはじめ、多彩な都市利便が充実し、2000年代から駅前を中心に再開発が活発に行われ、5つの大学キャンパスも集結。まさに、アクセス、商業利便、大学キャンパスと、東京ライフの醍醐味が凝縮された魅力の都市として、住まう人はもちろん、オーナー様にも大きな価値をもたらすレジデンスが誕生します。

JR常磐線・東武スカイツリーライン
東京メトロ日比谷線・東京メトロ千代田線・つくばエクスプレス

「北千住」駅徒歩 13 分
(約1,000m ※東口まで)

東武スカイツリーライン
「牛田」駅徒歩 8 分
(約590m ※駅入口まで)
京成本線
「京成関屋」駅徒歩 8 分
(約610m ※北側出入口まで)



FACADE DESIGN

アーバンライフを謳歌する、
美しく品位あふれる建築デザイン。

高級感あふれる色調の外壁と
洗練された意匠のファサードが、
誇り高き存在感を魅せる、堂々たる外観デザイン。
住まう人やゲストを、日常を優雅に変える
私邸空間へ誘います。

TOKYO DIRECT

Access

東京の主要エリアへダイレクトアクセス。

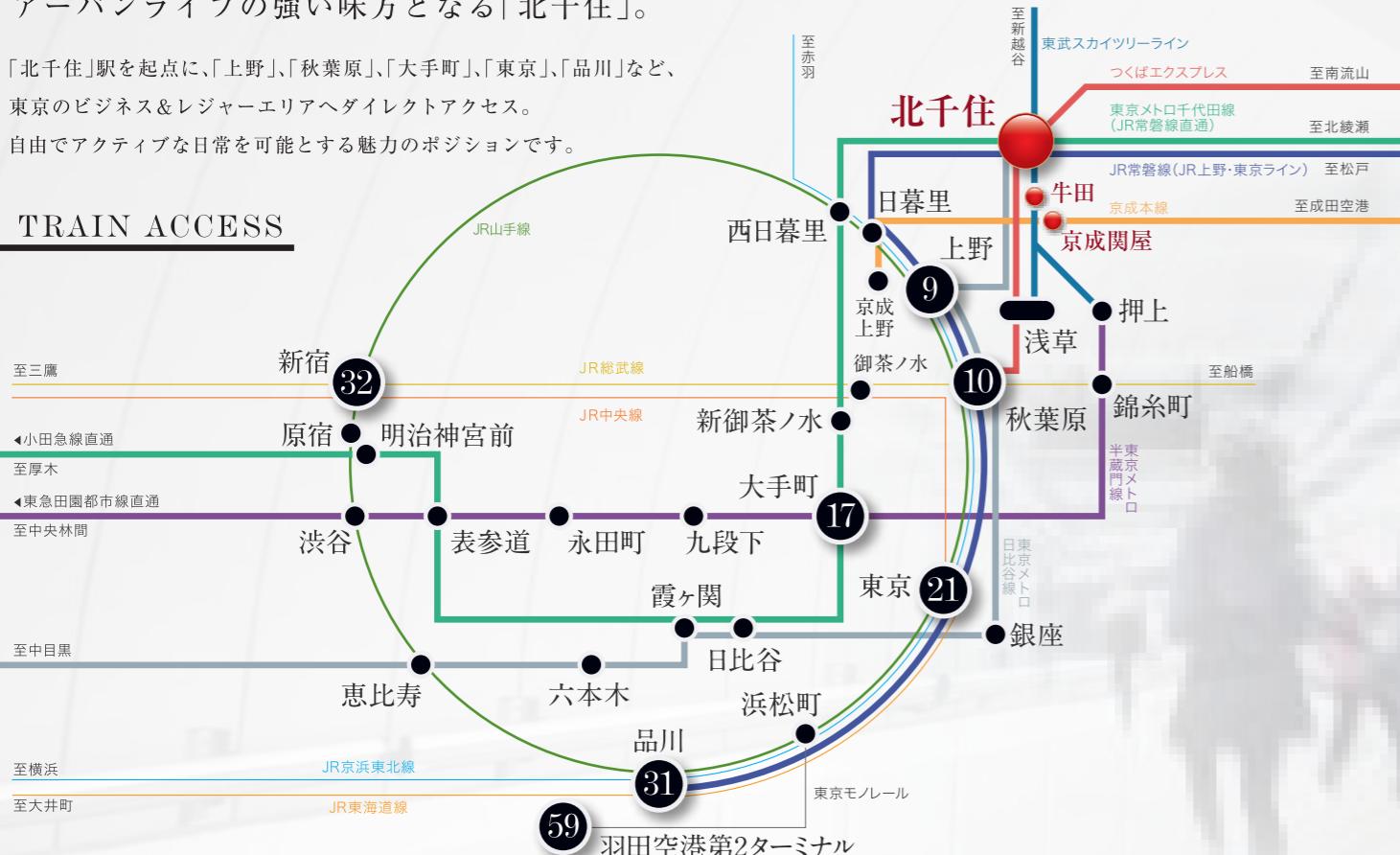
アーバンライフの強い味方となる「北千住」。

「北千住」駅を起点に、「上野」、「秋葉原」、「大手町」、「東京」、「品川」など、

東京のビジネス&レジャーエリアへダイレクトアクセス。

自由でアクティブな日常を可能とする魅力のポジションです。

TRAIN ACCESS



JR常磐線・東武スカイツリーライン
東京メトロ日比谷線・東京メトロ千代田線・つくばエクスプレス 「北千住」駅より

「上野」駅へ.....直通 9分
※東京メトロ日比谷線利用

「秋葉原」駅へ.....直通 10分
※つくばエクスプレス利用

「大手町」駅へ.....直通 17分
※東京メトロ千代田線利用

「東京」駅へ.....直通 21分
※JR常磐線(上野東京ライン)利用

「品川」駅へ.....直通 31分
※JR常磐線(上野東京ライン)快速利用

「羽田空港第2ターミナル」駅へ.....59分

成田国際空港「空港第2ビル」駅へ.....72分
※東京メトロ千代田線利用、「日暮里」駅でJR京浜東北線に乗り換え、「浜松町」駅で東京モノレール空港快速に乗り換え
※東京メトロ千代田線利用、「町屋」駅で京成本線に乗り換え、「成田高砂」駅で京成成田スカイアクセス線特急に乗り換え

※掲載の所要時間は平日・通勤時の目安であり、時間帯により多少異なります。また、待ち時間・乗換時間も含みます。ダイヤ改正などにより変更になる場合があります。
※情報は2022年7月現在のものです。(Yahoo!路線情報調べ)

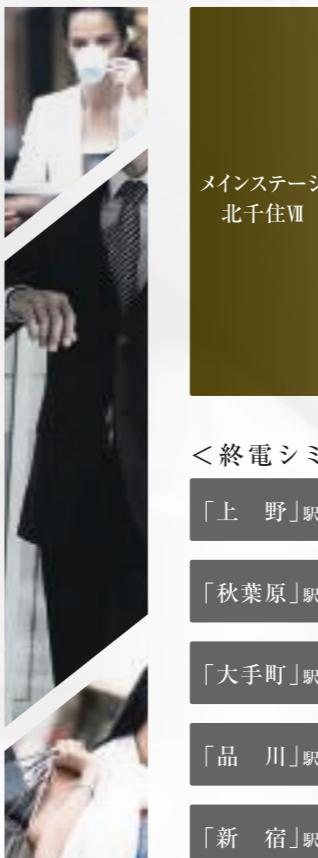


UENO Direct 9 min

AKIHABARA Direct 10 min

OTEMACHI Direct 17 min

<通勤シミュレーション>(平日/9時出社想定)



8:31発	東京メトロ日比谷線	8:41着	「上野」駅	TOTAL 23分
8:26発	東京メトロ日比谷線	8:40着	「秋葉原」駅	TOTAL 27分
8:23発	東京メトロ千代田線	8:41着	「大手町」駅	TOTAL 31分
8:09発	JR常磐線(上野東京ライン)	8:39着	「品川」駅	TOTAL 43分
8:06発 8:11着	東京メトロ千代田線	8:18発 8:38着	「新宿」駅	TOTAL 45分

<終電シミュレーション>(平日)

「上野」駅	0:33発	JR常磐線快速	0:43着	TOTAL 23分
「秋葉原」駅	0:23発	JR山手線	0:31着	「日暮里」駅 0:36発 0:43着
「大手町」駅	0:20発	東京メトロ千代田線	0:35着	TOTAL 28分
「品川」駅	0:06発	JR山手線	0:31着	「日暮里」駅 0:36発 0:43着
「新宿」駅	0:07発	JR山手線	0:29着	「日暮里」駅 0:36発 0:43着

TAXI INFORMATION

	「浅草」駅から現地へ 2,100円 (深夜料金 2,500円) 所要時間14分(約5.94km)	「上野」駅から現地へ 2,100円 (深夜料金 2,500円) 所要時間16分(約5.91km)	「秋葉原」駅から現地へ 2,740円 (深夜料金 3,220円) 所要時間21分(約7.68km)	「大手町」駅から現地へ 3,860円 (深夜料金 4,580円) 所要時間28分(約10.84km)
--	---	---	--	---

TOKYO Direct 21 min

SHINAGAWA Direct 31 min

SHINJUKU 32 min



上野

商業・レジャー・グルメで賑わう街。

Direct 9 min

上野の森さくらテラス

全面ガラス張りのモダンな大型複合施設。B1~3Fに17店の飲食店が入り、公園とつながる屋上テラスは自然に溶け込んでいます。「上野動物園」や、「上野恩賜公園」散策の休憩に、美味しいグルメが堪能できます。

上野恩賜公園

春は桜、夏は蓮、秋は紅葉と、季節の表情を楽しみながら、歴史・文化とふれ合える公園です。

上野動物園

ジャイアントパンダをはじめ、多数の動物たちを飼育展示している人気スポットです。

国立西洋美術館

「上野公園」内にある、西洋の美術作品を専門とする美術館。世界文化遺産に登録されています。

アメヤ横丁

約500mの通りに食品、衣類、宝飾品店が数多く立ち並ぶ、上野を代表する観光スポットです。

秋葉原

世界的なクールジャパンの発信地。

Direct 10 min

秋葉原電気街

日本を代表する電気街。アニメ、ゲーム、アイドルの関連商品を扱うショップも多数あります。

ヨドバシカメラ マルチメディアAkiba

複合施設「ヨドバシAkiba」の核店舗。6フロアにあらゆる電化製品を取り揃えています。

CHABARA AKI-OKA MARCHÉ

高架下に広がる商業施設。フロア内には全国各地の食品や特産品が揃っています。

アニメイト秋葉原本館

国内最大級のアニメ・漫画関連の専門店。歌手や声優を招いてのイベントも開催されています。

秋葉原クロスフィールド

秋葉原の新たなIT拠点として2006年に誕生した「秋葉原クロスフィールド」。「秋葉原ダイビル」と「秋葉原UDX」を中心としたエリアで、オフィスをはじめ、多目的スペース、文化施設、レストラン街が集結しています。

Otemachi

大手町駅直結の複合施設。大手町最大規模の複合開発施設。「Otemachi ONE GARDEN」を備えています。

Otemachi One

大手町エリア最大規模の複合開発施設。「大手町」駅に直結し、多種多様なニーズに応える幅広い飲食店、最先端のオフィス、ホール、商業施設、ホテル、そして大規模緑地広場「OTEMACHI ONE GARDEN」を備えています。

Direct 21 min

東京・大手町

日本の行政と経済の中枢エリア。

Tokyo

KITTE 丸の内

全国の銘品を扱う店舗や、日本の美意識を感じさせるショップ&レストランが入店しています。

OOTEMORI

「大手町」駅に直結する自然の森「大手町の森」を備えた、安らぎと憩いの空間です。

AIRPORT Access

海外出張や旅行も快適に。2つの空港も身近なポジションです。

羽田空港 第2ターミナル駅

世界が認める快適空港の再開発。

59 min

羽田エアポートガーデン

羽田空港第3ターミナル(旧称国際線ターミナル)に直結する複合施設。超大型のエアポートホテル「ヴィラフォンテーヌ グランド 羽田空港」や巨大バスターミナル「羽田エアポートガーデンバスターミナル」のほか、90店舗の商業施設も出店します。(開業時期未定)

羽田イノベーションシティ

「先端」と「文化」の2つをまちのコア産業とし、世界をリードする国際産業拠点として、イベントホールや飲食施設などが集結する大規模な複合ビル。羽田空港の新たなシンボルとなる新しい施設として注目されています。(2023年グランドオープン)

72 min

成田国際空港 空港第2ビル駅

毎日10万人が訪れる日本の「空」の表玄関。

日本と世界をつなぐ「空」の表玄関として、1日に10万人の人が行き交う成田国際空港。空港としての利便性はもちろん、人気のお土産品からアート、サブカルチャーまで、日本各地のさまざまな魅力が集合しているのが特徴です。

和食や各国料理がラインナップ

「ニッポンの食」をテーマにしたフードコートや江戸前寿司店、「究極の銀シャリご飯」がいただける京都の人気店などの和食店をはじめ、多国籍のレストランが揃っており、気分によって選ぶことができます。



新次元への躍進が続く、 ポテンシャルタウン・足立区。

都心エリアに直結する数多くの鉄道をはじめ大規模な利便施設、複数の大学を擁する東京北東部のポテンシャルタウン・足立区。現在も数多くの再開発計画が構想され、その躍進はとどまるところを知りません。

江北エリア

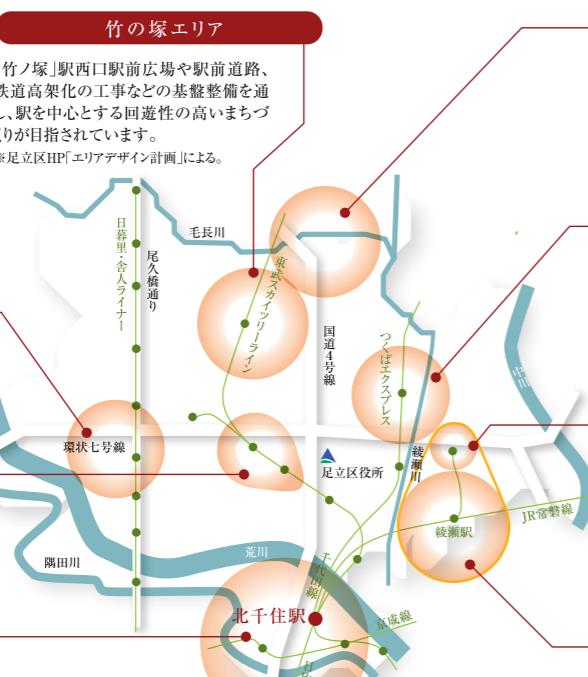
2022年1月に東京女子医科大学附属足立医療センターが開院。三次救急、災害拠点病院、地域医療支援病院などを備えた病床450床の病院となります。
※東京女子医科大学HPによる。

西新井エリア

駅東西を結ぶ連絡通路計画、西新井公園の整備計画、東武スカイツリーライン線をぐる南北線構想など、複数の計画が構想されています。
※足立区「エリアデザイン計画」による。

千住エリア

さらなる大学連携を進めるとともに、エリア全体の賃貸需要の割出や魅力的資源の有効活用により、足立区のイメージアップが図られます。
※足立区「エリアデザイン計画」による。



竹の塚エリア
「竹ノ塚」駅西口駅前広場や駅前道路、鉄道高架化の工事などの基盤整備を通して、駅を中心とする回遊性の高いまちづくりが目指されています。
※足立区HP「エリアデザイン計画」による。

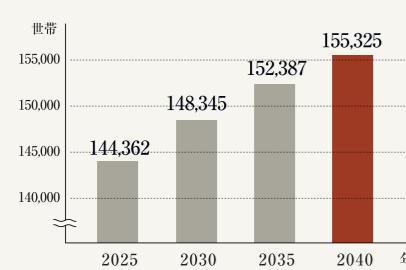
花畑エリア
2021年4月に文教大学東京足立キャンパスが開設。国際学部と経営学部が置かれ、地域のさらなる活性化が期待されています。
※文教大学HPによる。

六町エリア
つばくエクスプレスと周辺地域をつなぐ新たな交通手段の充実や、地域の活性化につながる民間施設の誘導などが検討されています。
※足立区HP「エリアデザイン計画」による。

北綾瀬エリア
駅舎改良が完了した「北綾瀬」駅には、2021年6月、駅直結の商業施設「M'av 北綾瀬Lieta」がグランドオープン。全12店舗が展開します。
※東京メトロニュースリリース(2021年3月16日付)による。

綾瀬エリア
「綾瀬」駅周辺で急激な住宅開発が進むまちの現状を捉え、綾瀬小学校等周辺公共施設を含めた駅前のるべき姿が模索されています。
※足立区HP「エリアデザイン計画」による。

賃貸需要が見込める単身世帯の増加



足立区では賃貸需要のカギとなる単身世帯が将来にわたって増加傾向。長期的な需要が見込めるのも足立区でのマンション経営のアドバンテージと言えます。
※SUUMO住みたい街ランキング2022 首都圏版による

首都圏穴場だと思う街(駅) ランキング2022

「北千住」は5年連続第1位!

第1位

※SUUMO住みたい街ランキング2022 首都圏版による

UNIVERSITY LINE UP

北千住エリアには5大学のキャンパスが集結。学生の賃貸ニーズも期待できます。



東京未来大学

徒歩10分(約800m)

学部学生数:2,735名
(2021年5月1日現在)



東京電機大学
東京千住キャンパス

徒歩12分(約890m)

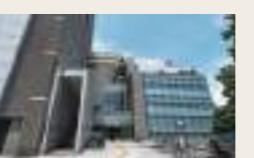
学部学生数:8,951名
(2021年5月1日現在)



東京藝術大学
千住キャンパス

徒歩15分(約1,200m)

学部学生数:1,999名
(2021年5月1日現在)



放送大学
東京足立学習センター

徒歩23分(約1,820m)

学部学生数:84,751名
(2021年10月1日現在)



帝京科学大学
千住キャンパス

徒歩35分(約2,760m)

学部学生数:4,831名
(2021年5月1日現在)

ルミネ北千住
徒歩14分(約1,050m)

最新のトレンドアイテムが揃った「北千住」駅直結のショッピングモール。B1~9Fのビルにファッション、インテリア、コスメ、スイーツ、食料品、レストラン、カフェなど、「衣・食・住」を彩り毎日の暮らしを楽しくするショップが集まっています。

EQUiA 北千住
徒歩14分(約1,110m)

「北千住」駅構内にあるエキナカ施設。カフェ・フード・ドラッグストア・書店などがテナントインしています。

3駅6路線 利用可能
現地住所: 東京都足立区柳原1丁目14番4

LIFE INFORMATION

SHOPPING

- 大東ストアー 徒歩 4分(約 290m)
- 学園通り旭町商店街 徒歩 7分(約 500m)
- ダイエー 千住曙町店 徒歩 7分(約 520m)
- セブンイレブン 北千住2丁目店 徒歩 7分(約 550m)
- ファミリーマート 牛田駅前店 徒歩 8分(約 590m)
- コカラフain 北千住旭町店 徒歩 9分(約 670m)
- スーパー TANAKA 旭町本店 徒歩 9分(約 690m)
- ファミリーマート 千住あずま店 徒歩 9分(約 720m)
- ルミネ北千住 徒歩 14分(約 1,050m)
- EQUiA 北千住 徒歩 14分(約 1,110m)
- きたとーど 1010 徒歩 16分(約 1,240m)
- 千住ミルディス(北千住マルイ) 徒歩 16分(約 1,260m)

PARK & SPORTS

- 荒川の出町緑地 徒歩 2分(約 110m)
- 足立区立柳原千草園 徒歩 3分(約 190m)
- 足立区立千住旭公園 徒歩 9分(約 700m)
- ミズノフットサルプラザ千住 徒歩 11分(約 820m)
- スポーツクラブルネサンス北千住24 徒歩 13分(約 980m)

BANK & ATM

- 足立成和信用金庫柳原 ATM コーナー 徒歩 3分(約 240m)
- みずほ銀行京成閑屋駅前出張所 徒歩 8分(約 600m)
- 足立成和信用金庫旭町支店 徒歩 11分(約 810m)
- 三菱UFJ銀行千住支店北千住駅西口出張所 徒歩 15分(約 1,170m)
- 三井住友銀行千住支店 徒歩 16分(約 1,280m)

PUBLIC

- 足立柳原郵便局 徒歩 4分(約 260m)
- 千住警察署旭町交番 徒歩 6分(約 450m)
- 千住あずま住区センター 徒歩 7分(約 510m)
- 東京国税局足立税務署 徒歩 11分(約 840m)
- 警視庁千住警察署 徒歩 13分(約 1,000m)

< 公共施設 >

- 柳原リハビリテーション病院 徒歩 4分(約 320m)
- 吉田医院 徒歩 5分(約 330m)
- 足立共済病院 徒歩 8分(約 580m)
- 高橋動物病院 徒歩 8分(約 580m)
- ハプラス歯科 徒歩 9分(約 700m)

MEDICAL

- 柳原リハビリテーション病院 徒歩 4分(約 320m)
- 吉田医院 徒歩 5分(約 330m)
- 足立共済病院 徒歩 8分(約 580m)
- 高橋動物病院 徒歩 8分(約 580m)
- ハプラス歯科 徒歩 9分(約 700m)



ダイエー千住曙町店

徒歩7分(約520m)

生鮮食品、お弁当、お惣菜、お酒類、生活用品などを豊富に取り揃えた大型スーパー。深夜0時まで営業しています。



足立区立柳原千草園

徒歩3分(約190m)

「春の広場」、「夏の庭」、「秋・冬の山」と季節ごとに特色が分かれ、一年を通して草花が楽しめる公園です。

1K

FACILITY & EQUIPMENT



KITCHEN



吊戸棚
地震とともに揺れを感じて扉をロックする耐震ラッチ付きです。

2口ガスコンロ
2品同時に料理できる2口ガスコンロを採用。



レンジフード
素早く煙を排出するレンジフードを装備。



BATHROOM



浴室換気乾燥機
乾燥機能を搭載し、快適な浴室環境を実現します。



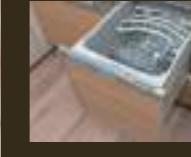
サーモ式混合水栓
温度調節機能に優れた、サーモスタット式の混合水栓です。

2LDK

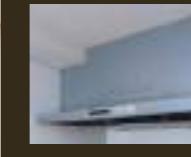
充実した時をおくる、ハイスペックな仕様を揃えています。



KITCHEN



食器洗い乾燥機
手洗いに比べ節水効果の高い食器洗い乾燥機を設置しました。



グリル付3口ガスコンロ
3つのコンロとグリル付なので、複数の調理を一度にできます。



BATHROOM



浴室換気乾燥機
乾燥機能を搭載し、快適な浴室環境を実現します。



浴槽
ゆったりと寛げる浴槽を採用しました。

SANITARY



シンクレバーミキシング水栓
ワンタッチ操作でお湯と水、止水・吐水の切替ができます。



洗面ボウル
一体成形で隙間がない、汚れにくい洗面ボウルです。

STORAGE



SANITARY



シンクレバーミキシング水栓
ワンタッチ操作でお湯と水、止水・吐水の切替ができます。



洗面ボウル
縦ぎ目やスキマがない一体成形で、汚れが付きにくい仕様です。

STORAGE





ENTRANCE HALL

※掲載の完成予想図は図面を基に描いたもので実際とは多少異なります。

ELEVATION PLAN 立面図

SCALE 1/400

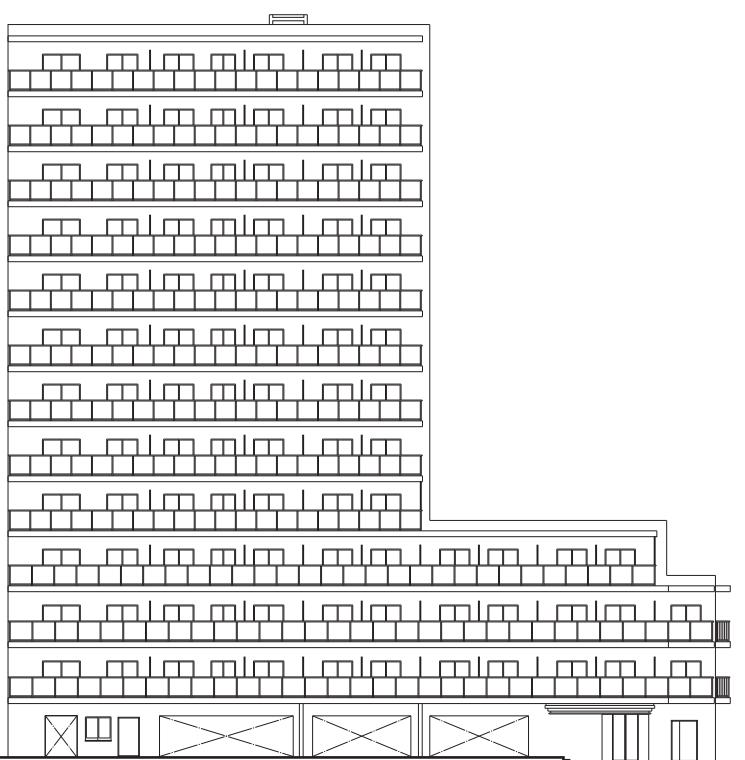


西側立面図

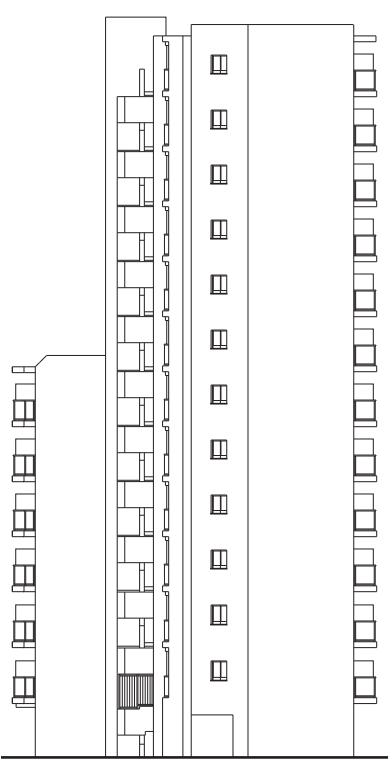
北側立面図

図面集をご覧になる前に（ご一読いただき、あらかじめご了承下さい。）

- 当図面集は、一部「重要事項説明書」を兼ねております。ご購入に際して、この図面をよくご覧になり、詳細は係員にお尋ね下さい。
- この図面集に記載されている各図面は、設計図書を基に、その概略をわかりやすく表現する為に作成したもので、各部の詳細については表現を省いている場合があります。
- 図面と現状に相違がある場合は、現状を優先とします。
- 専有面積は壁芯計算の面積を表示しております。登記面積は内法計算の面積になりますので若干減少します。
- 専有面積には、住戸内のPS(パイプスペース)面積・MB(メーターボックス)面積を含んでいます。
- 1m²は0.3025坪で換算し、小数点第2位未満は切り捨てとしております。
- 各室の帖数表示は、壁芯計算による面積を1.62m²(約1帖分)の面積で割り、小数点第1位未満は切り捨てとしております。
- 寸法の単位は、道路幅員、境界寸法はメートル(m)となり、それ以外はミリメートル(mm)です。
- 方位、縮尺等については、印刷の都合上、多少の誤差が生じる場合があります。
- 仕上・仕様、設備機器等は、施工上の理由および改良、商品の廃番の為、変更が生じる場合があります。
- 図面及び概要・仕上表に関しては、諸官序の指導及び施工上の都合により、仕上げ等が一部変更になる場合があります。
- 設備記号については、実際の取付位置と若干異なる場合があります。
- 窓ガラスは、透明ガラス、型ガラス(不透明ガラス)、網入りガラス、網入り型ガラス、防犯ガラス等各住戸によって変わる場合があります。
- 近隣居住者のプライバシー保護の為、窓に型ガラス(不透明ガラス)及び窓・バルコニー・共用廊下・屋外避難階段等に目隠しスクリーン等を設置する場合があります。
- 間取りタイプ図の中の点線は、梁型あるいは排気ダクト等を収容するための下り天井・斜め天井・斜め梁型・斜め柱型等の位置を表しています。
- 壁厚・柱・下り天井・梁の形状は、施工上の理由により変更になる場合があります。
- 階によって柱・梁の大きさ、壁の厚さが多少相違する場合があります。
- 表記以外にも設備・排水用の点検口が付く場合があります。
- フェンス等の高さは、敷地及び敷地周辺の状況により変更になる場合があります。
- 窓の開く角度は、戸当たり等により多少異なることがあります。
- バルコニー・共用廊下・屋外避難階段には、雨水排水のためのドレン・タテ樋が付きます。
- 屋根や屋上には、排水通気用の配管を設置している場合があり、風向き等により臭気が発生する場合があります。
- 風の強さにより洗濯物やバルコニーに置いてあるものが飛ばされる恐れがあります。飛散落下しない様に充分ご注意下さい。
- 家具・家電品等の機種選定については、現地で実際の寸法、搬入経路等をご確認の上、ご購入されることをお薦めします。設置場所によっては、機種が限定される場合もあります。
- 将来のエアコン入替、設置にあたり、住戸タイプによっては標準工事費以外に別途工事費が加算される場合等があります。エアコンご購入の際は、ご購入先と打ち合わせを行い、工事の可否を含めて必要であれば現地調査を依頼し、充分に確認してからご購入されることをお薦めします。
- 現地周辺の隣接建物及び周辺環境については、現地にて充分ご確認の上、ご購入・ご入居されることをお薦めします。



東側立面図



南側立面図

FLOOR PLAN 各階平面図

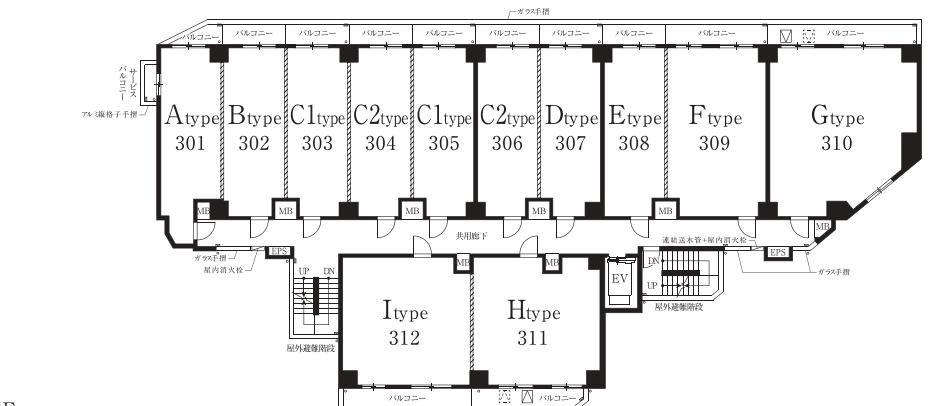
SCALE 1/370



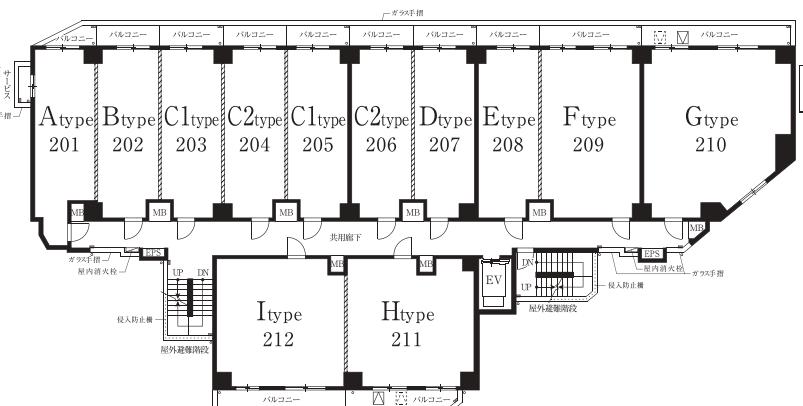
VR物件内見

360°お部屋の中を確認することができます。

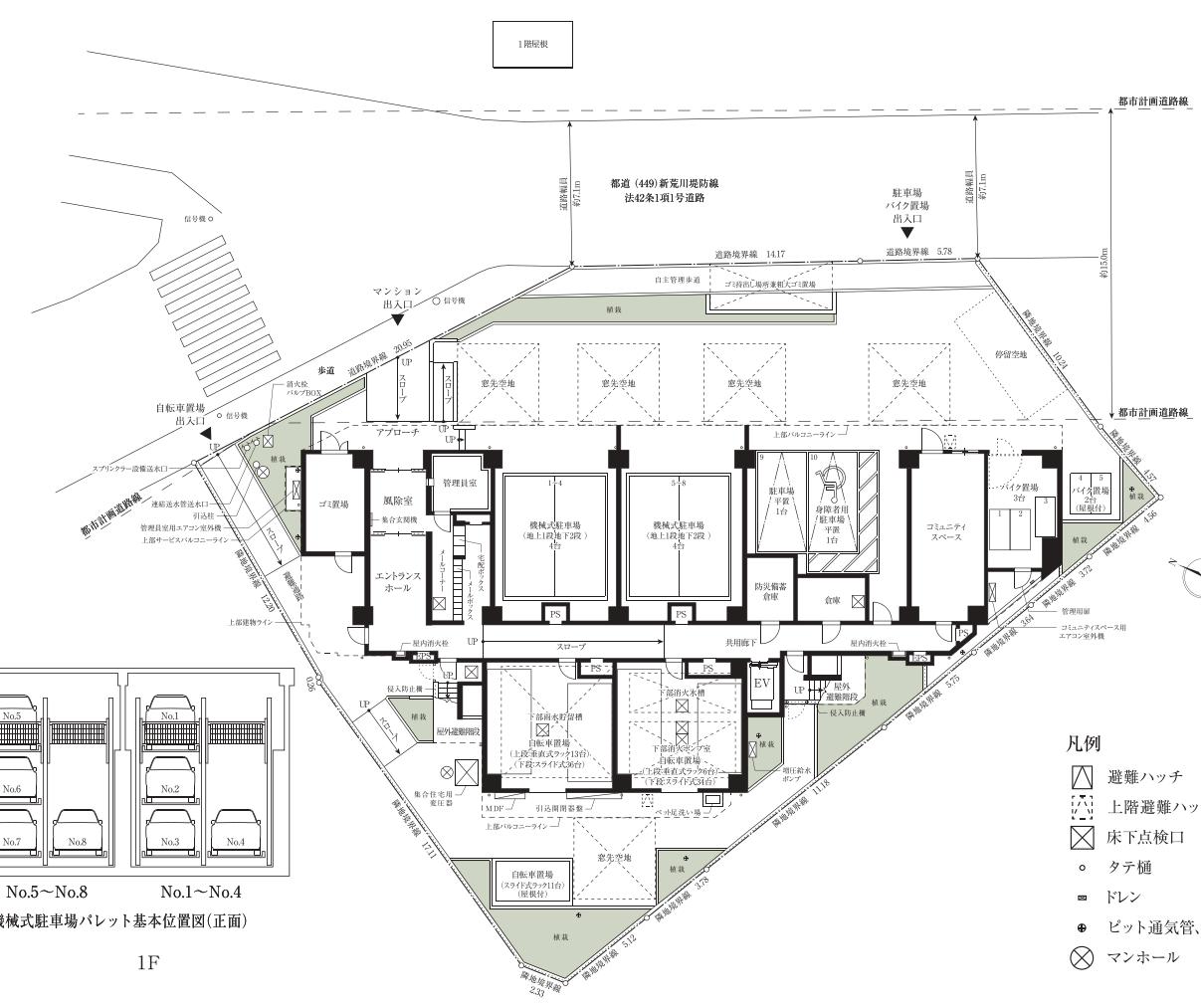
確認することができます。



3F

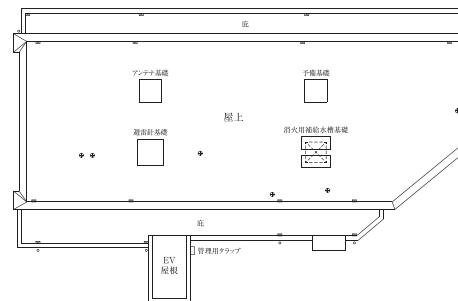


2F



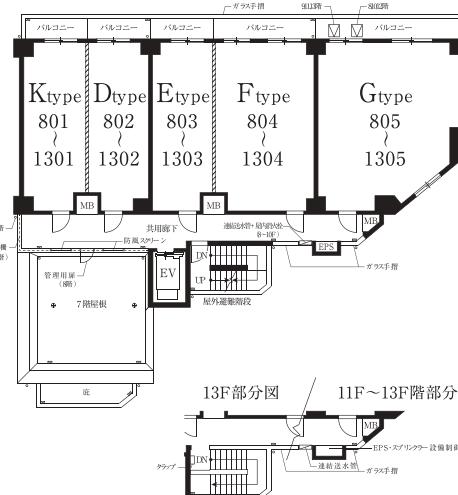
1F

RF



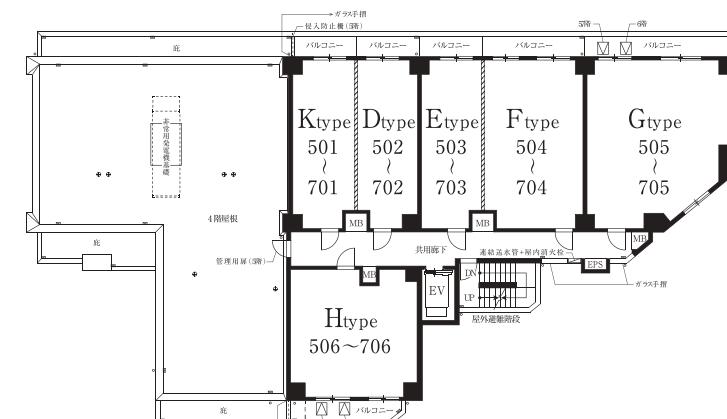
9F部分図

8F~13F

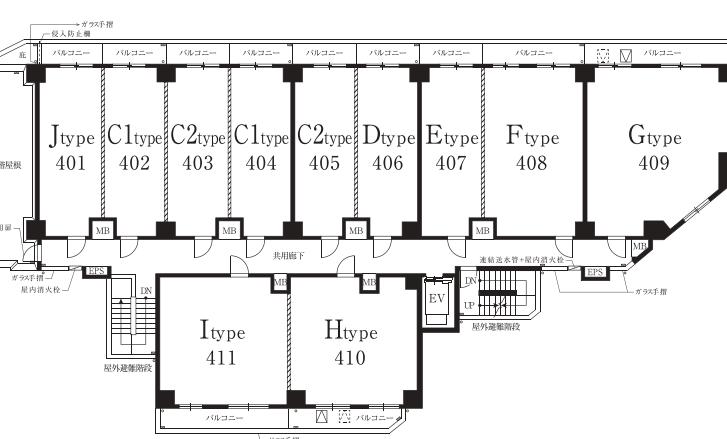


13F部分図

11F~13F階部分図



5F~7F



4F

凡例

- 避難ハッチ
- △ 上階避難ハッチ及び降下位置
- 床下点検口
- タテ樋
- ドレン
- ピット通気管、排水通気管
- ◎ マンホール

ROOM PLAN 各タイプ間取図

SCALE 1/80

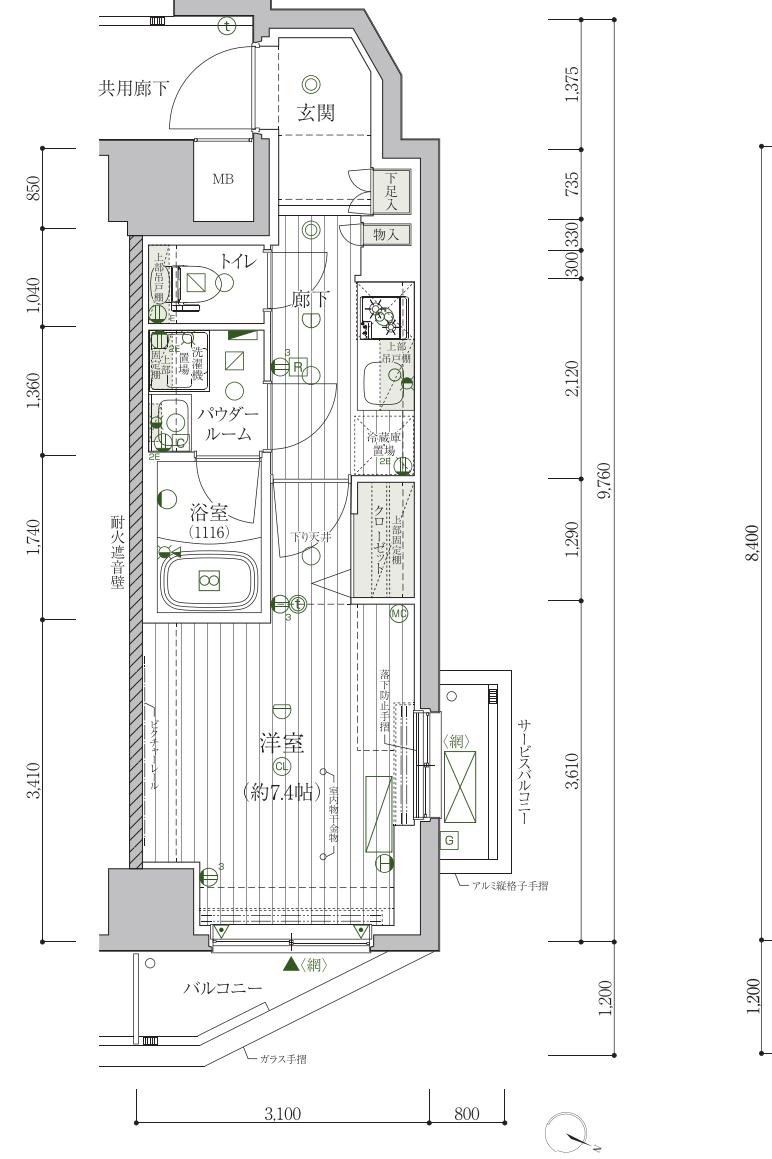
A TYPE 1K

ROOM NUMBER / 201,301

- 住戸専有面積 / 27.77 m² (8.40帖)
- バルコニー面積 / 2.28 m²
- サービスバルコニー面積 / 1.60 m²



VR 物件内見
360°お部屋の中を確認することができます。



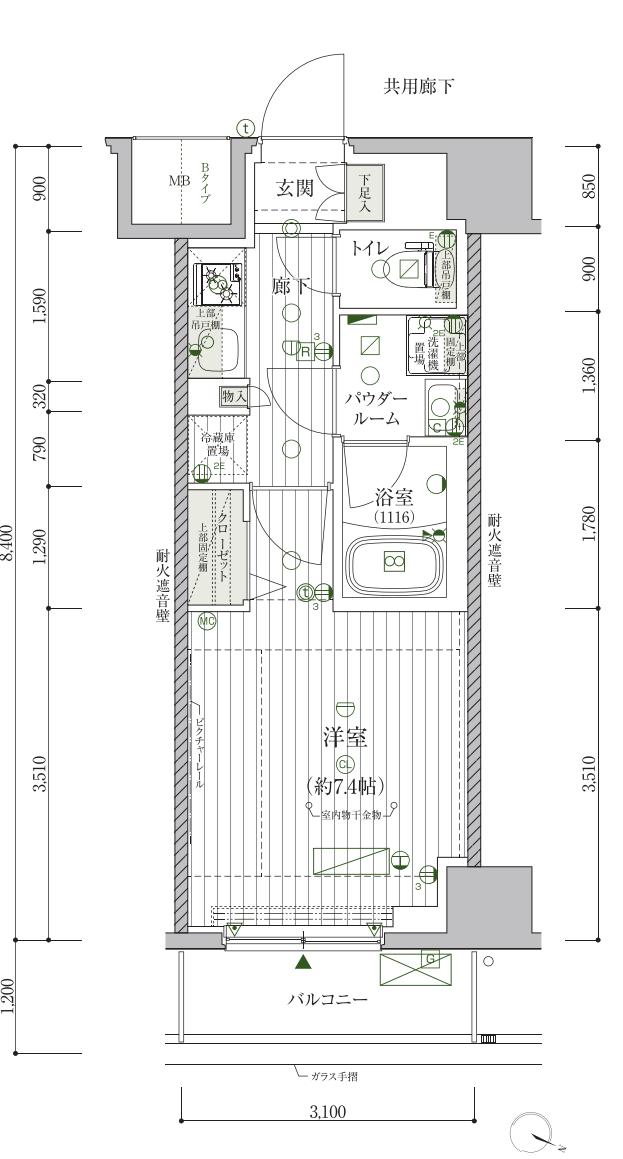
B TYPE 1K

ROOM NUMBER / 202,302

- 住戸専有面積 / 26.04 m² (7.87帖)
- バルコニー面積 / 3.72 m²



VR 物件内見
360°お部屋の中を確認することができます。



C1 TYPE 1K

ROOM NUMBER / 205,303,402/205,305,404

- 住戸専有面積 / 26.04 m² (7.87帖)
- バルコニー面積 / 3.72 m²



VR 物件内見
360°お部屋の中を確認することができます。



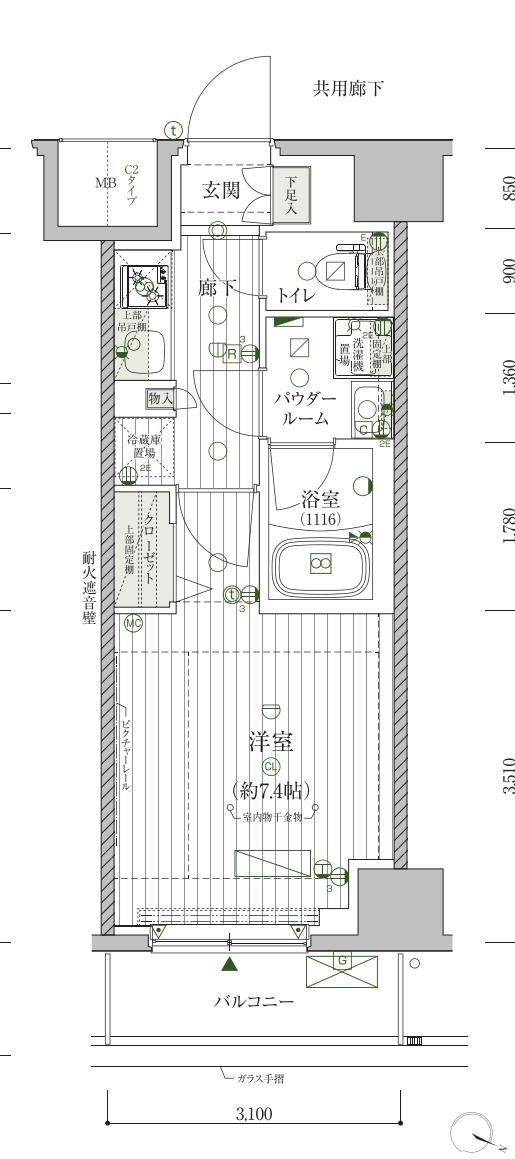
C2 TYPE 1K

ROOM NUMBER / 204,304,403/206,306,405

- 住戸専有面積 / 26.04 m² (7.87帖)
- バルコニー面積 / 3.72 m²



VR 物件内見
360°お部屋の中を確認することができます。



凡例

■ 分電盤	○ 引掛けシーリング	□ 給湯器
□ 情報盤	○ ダウンライト	① インターホン(子機)
② 2口コンセント	○ 人感センサースイッチ対応ダウンライト	◎ 換気扇
③ 3口コンセント	○ ブラケットライト	□ 浴室換気乾燥機
④ アース付1口コンセント	○ 棚下灯	□ 副吸込口
⑤ アース付2口コンセント	■ 家具下間接照明(Gタイプ)	□ 給水栓
⑥ エアコン用コンセント	○ 熱感知器(差動式・2~10階)	混合水栓
⑦ マルチメディアコンセント (2口アース付コンセント+TVアウトレット+電話アウトレット+インターネットアウトレット(Wi-Fiシステム))	○ 熱感知器(定温式・2~10階)	シャワー付混合水栓
⑧ マルチメディアコンセント (2口アース付コンセント+TVアウトレット+電話アウトレット+インターネットアウトレット)	♦ スプリングラーヘッド(11~13階)	エアコン室内機
⑨ マルチメディアコンセント (2口アース付コンセント+TVアウトレット+電話アウトレット+インターネットアウトレット)	□ 浴室換気乾燥機コントローラー	エアコン室外機
⑩ TVアウトレット	□ 給湯器リモコン	カーテンレール(W)
⑪ シーリングライト	Y 床暖房コントローラー(Gタイプ)	▲ 出入可能窓
	□ 床暖房範囲(Gタイプ)	▽ 防犯センサー(2階)
	⑫ インターホン(親機)	□ シーリングライト
	(網)	(網) 網入ガラス

13F				
G 1305	F 1304	E 1303	D 1302	K 1301
G 1205	F 1204	E 1203	D 1202	K 1201
G 1105	F 1104	E 1103	D 1102	K 1101
G 1005	F 1004	E 1003	D 1002	K 1001
G 905	F 904	E 903	D 902	K 901
G 805	F 804	E 803	D 802	K 801
H 706	G 705	F 704	E 703	D 702
H 606	G 605	F 604	E 603	D 602
H 506	G 505	F 504	E 503	D 502
I 411	H 410	G 409	F 408	E 407
I 312	H 311	G 310	F 309	E 308
I 212	H 211	G 210	F 209	E 208
				J 207
				C1 206
				C2 205
				C1 204
				C2 203
				C1 202
				C2 201

西面 東面

凡例

■ 分電盤	○ 引掛けシーリング	□ 給湯器
□ 情報盤	○ ダウンライト	① インターホン(子機)
② 2口コンセント	○ 人感センサースイッチ対応ダウンライト	◎ 換気扇
③ 3口コンセント	○ ブラケットライト	□ 浴室換気乾燥機
④ アース付1口コンセント	○ 棚下灯	□ 副吸込口
⑤ アース付2口コンセント	■ 家具下間接照明(Gタイプ)	□ 給水栓
⑥ エアコン用コンセント	○ 熱感知器(差動式・2~10階)	混合水栓
⑦ マルチメディアコンセント (2口アース付コンセント+TVアウトレット+電話アウトレット+インターネットアウトレット(Wi-Fiシステム))	○ 熱感知器(定温式・2~10階)	シャワー付混合水栓
⑧ マルチメディアコンセント (2口アース付コンセント+TVアウトレット+電話アウトレット+インターネットアウトレット)	♦ スプリングラーヘッド(11~13階)	エアコン室内機
⑨ マルチメディアコンセント (2口アース付コンセント+TVアウトレット+電話アウトレット+インターネットアウトレット)	□ 浴室換気乾燥機コントローラー	エアコン室外機
⑩ TVアウトレット	□ 給湯器リモコン	カーテンレール(W)
⑪ シーリングライト	Y 床暖房コントローラー(Gタイプ)	▲ 出入可能窓
	□ 床暖房範囲(Gタイプ)	▽ 防犯センサー(2階)
	⑫ インターホン(親機)	□ シーリングライト
	(網)	(網) 網入ガラス

西面 東面

13F				
G 1305	F 1304	E 1303	D 1302	K 1301
G 1205	F 1204	E 1203	D 1202	K 1201
G 1105	F 1104	E 1103	D 1102	K 1101
G 1005	F 1004	E 1003	D 1002	K 1001
G 905	F 904	E 903	D 902	K 901
G 805	F 804	E 803	D 802	K 801
H 706	G 705	F 704	E 703	D 702
H 606	G 605	F 604	E 603	D 602
H 506	G 505	F 504	E 503	D 502
I 411	H 410	G 409	F 408	E 407
I 312	H 311	G 310	F 309	E 308
I 212	H 211	G 210	F 209	E 208
				J 207
				C1 206
				C2 205
				C1 204
				C2 203
				C1 202
				C2 201

西面 東面

西面 東面

ROOM PLAN 各タイプ間取図

CALE 1/80

D_{TYPE} 1K

ROOM NUMBER / 207,307,406,502,602,702,802,902,1002,1102,1202,1302

住戶專有面積／26.04 m² (7.87 坪)

バルコニー面積 / 3.72 m²



E TYPE 1 K

ROOM NUMBER / 208,308,407,503,603,703,803,903,1003,1103,1203,1303

住戶專有面積／26.04 m² (7.87 坪)

バルコニー面積／3.72m²

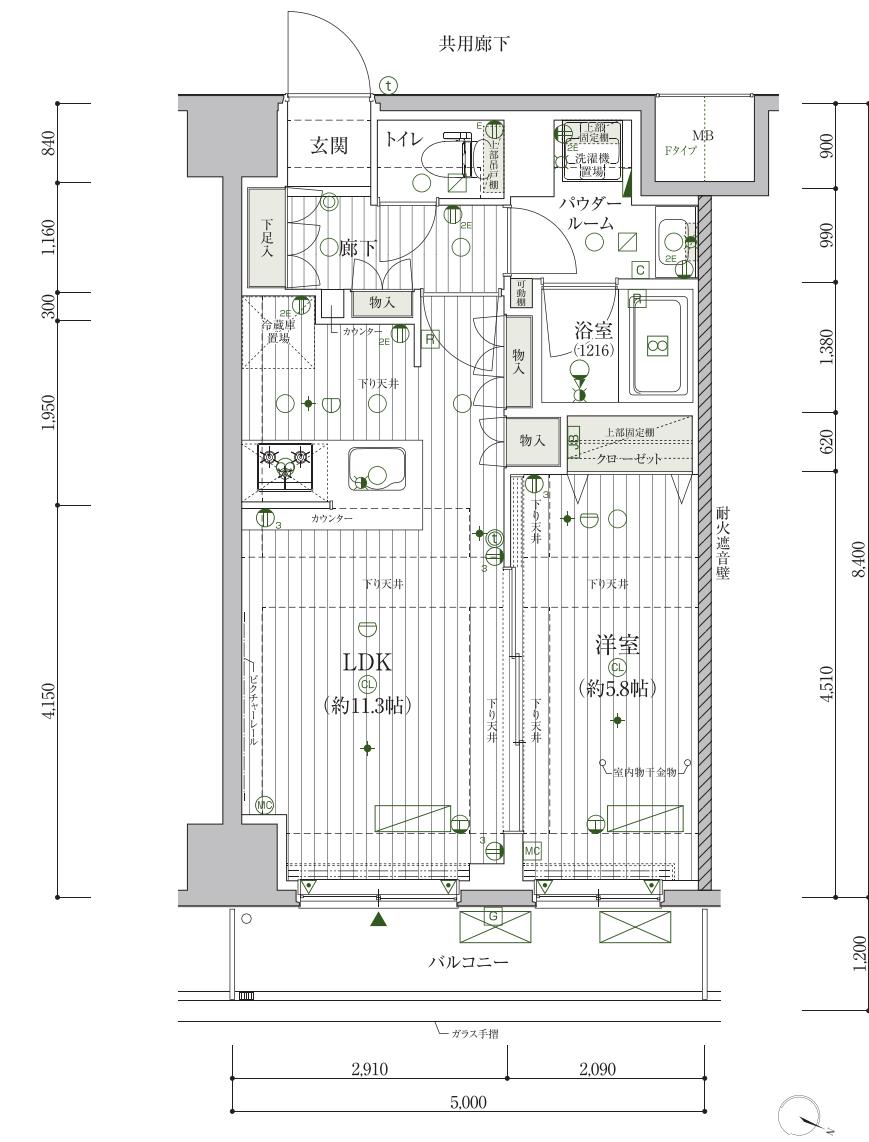
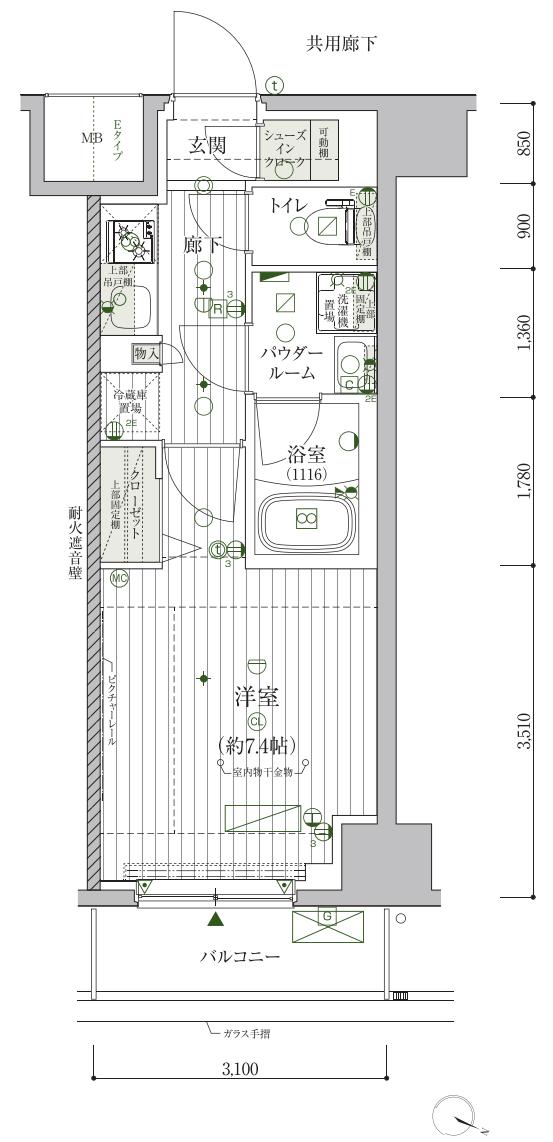
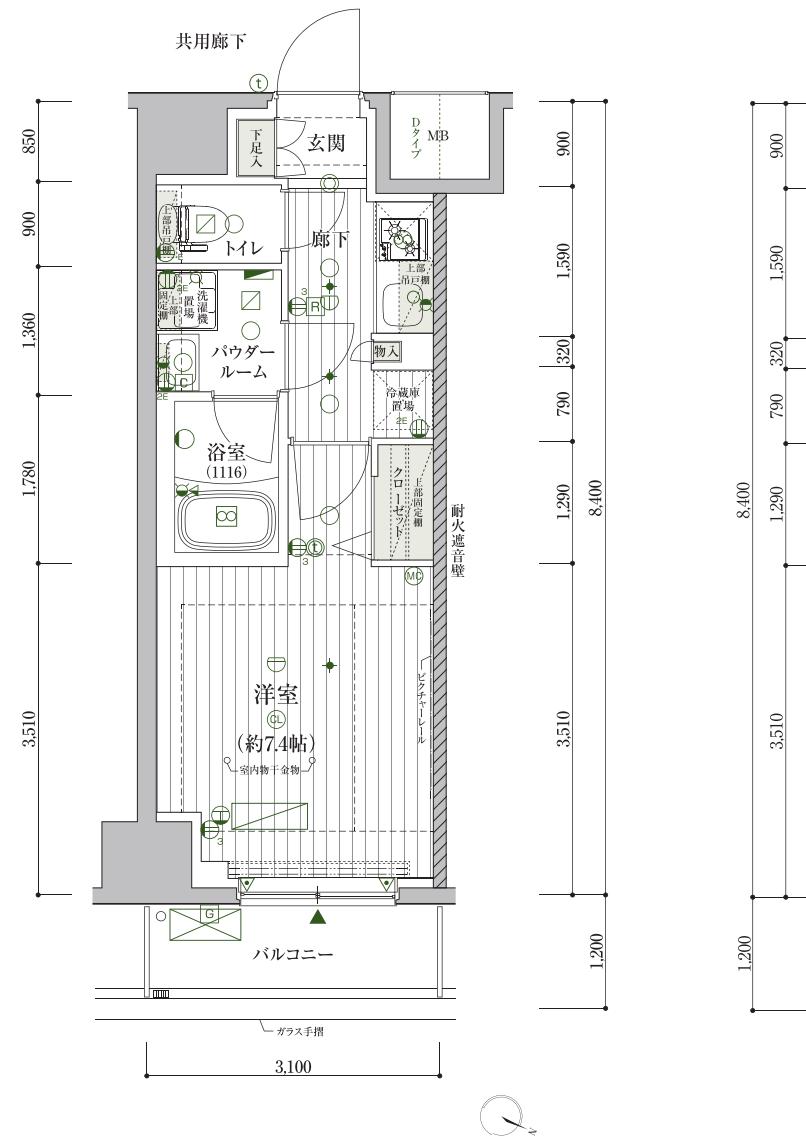


F TYPE 1LDK

ROOM NUMBER / 209,309,408,504,604,704,804,904,1004,1104,1204,1304

住戸専有面積／42.00m²(12.70坪)

バルコニー面積／6.00m²



凡例

	分電盤		引掛シーリング		給湯器
	情報盤		ダウンライト		インターホン(子機)
	2口コンセント		人感センサースイッチ対応ダウンライト		換気扇
	3口コンセント		プラケットライト		浴室換気乾燥機
	アース付1口コンセント		棚下灯		副吸込口
	アース付2口コンセント		家具下間接照明(Gタイプ)		給水栓
	エアコン用コンセント		熱感知器(差動式・2~10階)		混合水栓
	マルチメディアコンセント (2口エアース付コンセント+TVアウトレット+電話アウトレット+インターネットアダプタ(Wi-Fiシステム))		熱感知器(定温式・2~10階)		シャワー付混合水栓
	マルチメディアコンセント (2口エアース付コンセント+TVアウトレット+電話アウトレット+インターネットアダプタ(Wi-Fiシステム))		スプリンクラーヘッド(11~13階)		エアコン室内機
	シーリングライト		浴室換気乾燥機コントローラー		エアコン室外機
	TVアウトレット		給湯器リモコン		カーテンレール(W)
			床暖房コントローラー(Gタイプ)		出入可能窓
			床暖房範囲(Gタイプ)		防犯センサー(2階)
			インターホン(親機)		網入ガラス

凡例

	分電盤		引掛シーリング		給湯器
	情報盤		ダウンライト		インターホン(子機)
	2口コンセント		人感センサースイッチ対応ダウンライト		換気扇
	3口コンセント		プラケットライト		浴室換気乾燥機
	アース付1口コンセント		棚下灯		副吸込口
	アース付2口コンセント		家具下間接照明(Gタイプ)		給水栓
	エアコン用コンセント		熱感知器(差動式・2~10階)		混合水栓
	マルチメディアアコンセント (2口+1口付コネクタ+TVアウトレット+電話アウトレット+インターネットアダプタ) (Wi-Fiシグナル)		熱感知器(定温式・2~10階)		シャワー付混合水栓
	マルチメディアアコンセント (2口+1口付コネクタ+TVアウトレット+電話アウトレット+インターネットアダプタ)		スプリングラーヘッド(11~13階)		エアコン室内機
	TVアウトレット		浴室換気乾燥機コントローラー		エアコン室外機
	シーリングライト		給湯器リモコン		カーテンレール(W)
			床暖房コントローラー(Gタイプ)		出入可能窓
			床暖房範囲(Gタイプ)		防犯センサー(2階)
			インターホン(親機)		網入ガラス

G TYPE 2LDK

ROOM NUMBER / 210,310,409,505,605,705,805,905,1005,1105,1205,1305



VR物件内見

360°お部屋の中を確認することができます。



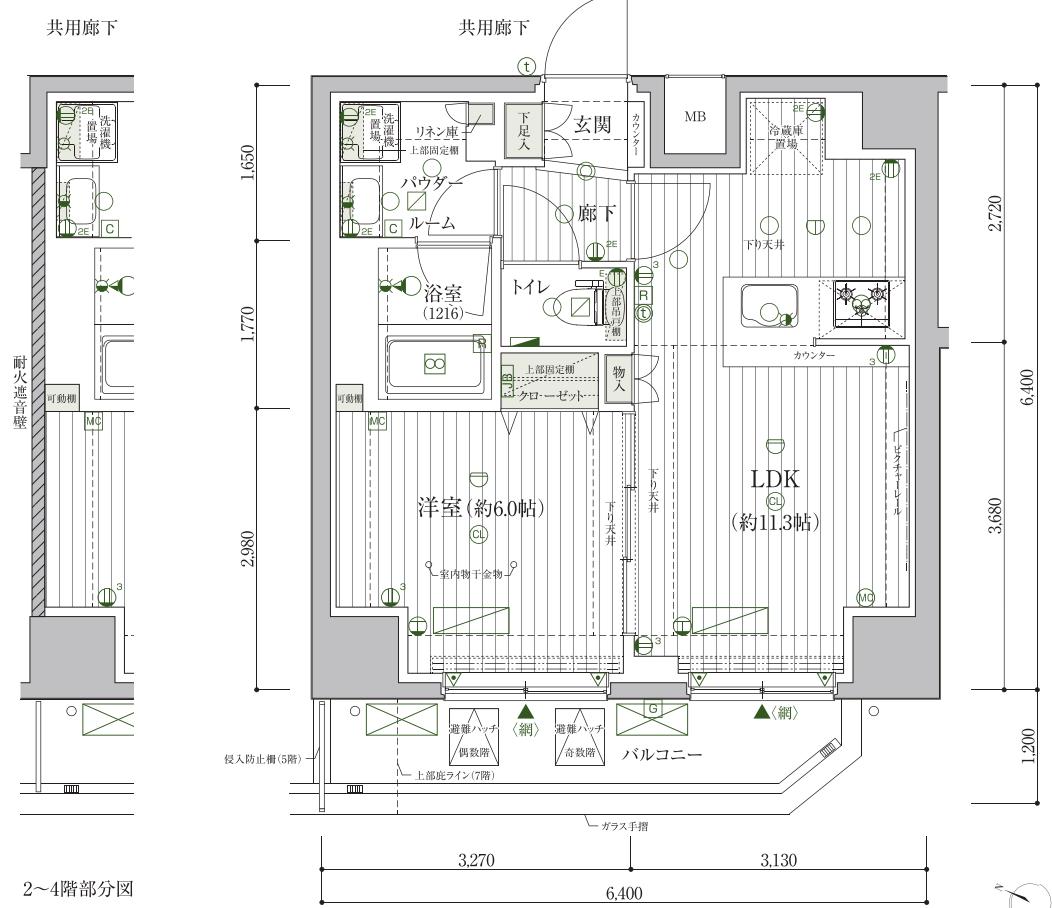
H TYPE 1LDK

ROOM NUMBER / 211,311,410,506,606,706



VR物件内見

360°お部屋の中を確認することができます。



凡例

■ 分電盤	○ 引掛けシーリング	□ 給湯器
□ 情報盤	○ ダウンライト	① インターホン(子機)
① 2口コンセント	○ 人感センサースイッチ対応ダウンライト	② 換気扇
③ 3口コンセント	○ ブラケットライト	□ 浴室換気乾燥機
④ アース付1口コンセント	○ 棚下灯	□ 副吸込口
⑤ アース付2口コンセント	■ 家具下間接照明(Gタイプ)	□ 給水栓
⑥ エアコン用コンセント	○ 熱感知器(差動式:2~10階)	□ 混合水栓
⑦ マルチメディアコンセント (2口アース付コンセント+TVアウトレット+電話アウトレット+インターネットアウトレット(Wi-Fiシステム))	○ 熱感知器(定温式:2~10階)	○ シャワー付混合水栓
⑧ マルチメディアコンセント (2口アース付コンセント+TVアウトレット+電話アウトレット+インターネットアウトレット)	♦ スプリングラーヘッド(11~13階)	■ エアコン室内機
⑨ マルチメディアコンセント (2口アース付コンセント+TVアウトレット+電話アウトレット+インターネットアウトレット)	■ 浴室換気乾燥機コントローラー	■ エアコン室外機
⑩ TVアウトレット	□ 給湯器リモコン	□ 給湯器
⑪ シーリングライト	○ カーテンレール(W)	○ ダウンライト
	▲ 出入可能窓	① インターホン(親機)
	▼ 防犯センサー(2階)	② インターホン(親機)
	△ 網入ガラス	

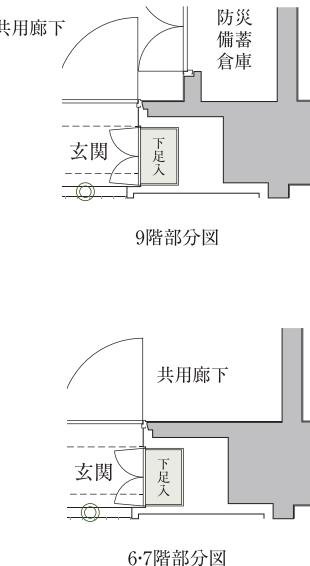
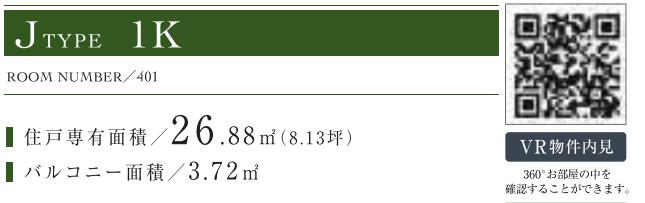
	G	F	E	D	K
I305	1304	1303	1302	1301	
G	F	E	D	K	
I205	1204	1203	1202	1201	
G	F	E	D	K	
I105	1104	1103	1102	1101	
G	F	E	D	K	
I005	1004	1003	1002	1001	
G	F	E	D	K	
905	904	903	902	901	
G	F	E	D	K	
I805	804	803	802	801	
H	G	F	E	D	K
706	705	704	703	702	701
H	G	F	E	D	K
606	605	604	603	602	601
H	G	F	E	D	K
506	505	504	503	502	501
I	H	G	F	E	D
411	410	409	408	407	406
I	H	G	F	E	D
312	311	310	309	308	307
I	H	G	F	E	D
212	211	210	209	208	207
1F	自転車置場	コミュニティスペース、駐車場、バイク置場、倉庫、防災備蓄倉庫	機械式駐車場	駐車室、エントランスホール、メールコーナー、管理室、ゴミ置場	

凡例

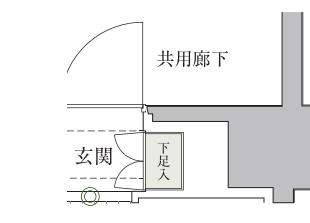
■ 分電盤	○ 引掛けシーリング	□ 給湯器	13F
□ 情報盤	○ ダウンライト	① インターホン(子機)	12F
① 2口コンセント	○ 人感センサースイッチ対応ダウンライト	② 換気扇	11F
③ 3口コンセント	○ ブラケットライト	□ 浴室換気乾燥機	10F
④ アース付1口コンセント	○ 棚下灯	□ 副吸込口	9F
⑤ アース付2口コンセント	■ 家具下間接照明(Gタイプ)	□ 給水栓	8F
⑥ エアコン用コンセント	○ 熱感知器(差動式:2~10階)	□ 混合水栓	7F
⑦ マルチメディアコンセント (2口アース付コンセント+TVアウトレット+電話アウトレット+インターネットアウトレット(Wi-Fiシステム))	○ 熱感知器(定温式:2~10階)	○ シャワー付混合水栓	6F
⑧ マルチメディアコンセント (2口アース付コンセント+TVアウトレット+電話アウトレット+インターネットアウトレット)	♦ スプリングラーヘッド(11~13階)	■ エアコン室内機	5F
⑨ マルチメディアコンセント (2口アース付コンセント+TVアウトレット+電話アウトレット+インターネットアウトレット)	■ 浴室換気乾燥機コントローラー	■ エアコン室外機	4F
⑩ TVアウトレット	□ 給湯器リモコン	□ 給湯器	3F
⑪ シーリングライト	○ カーテンレール(W)	○ ダウンライト	2F
	▲ 出入可能窓	① インターホン(親機)	1F
	▼ 防犯センサー(2階)	② インターホン(親機)	
	△ 網入ガラス	③ インターホン(親機)	

ROOM PLAN 各タイプ間取図

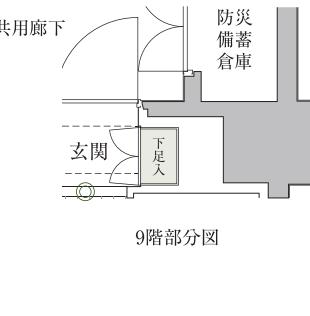
SCALE 1/80



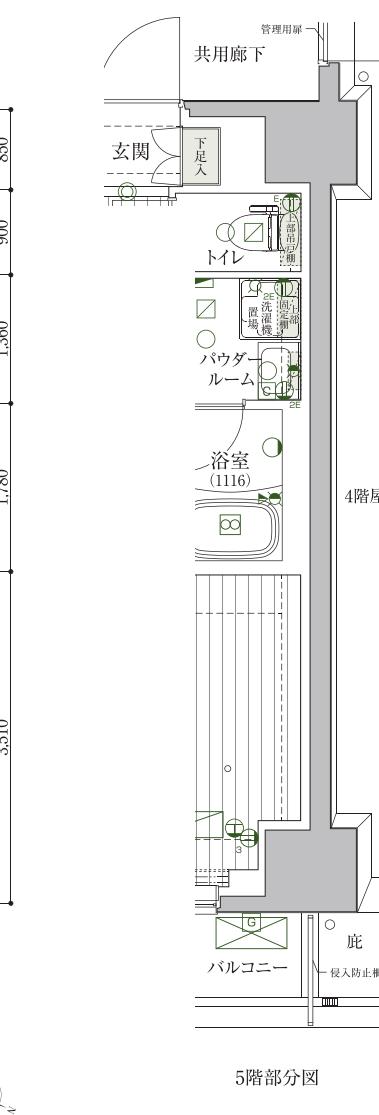
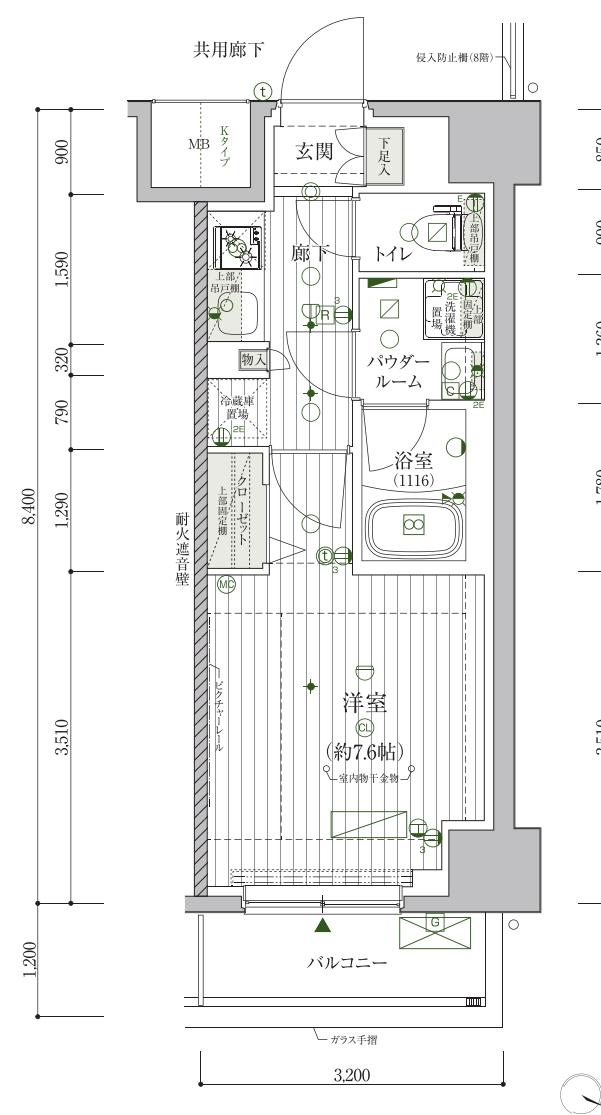
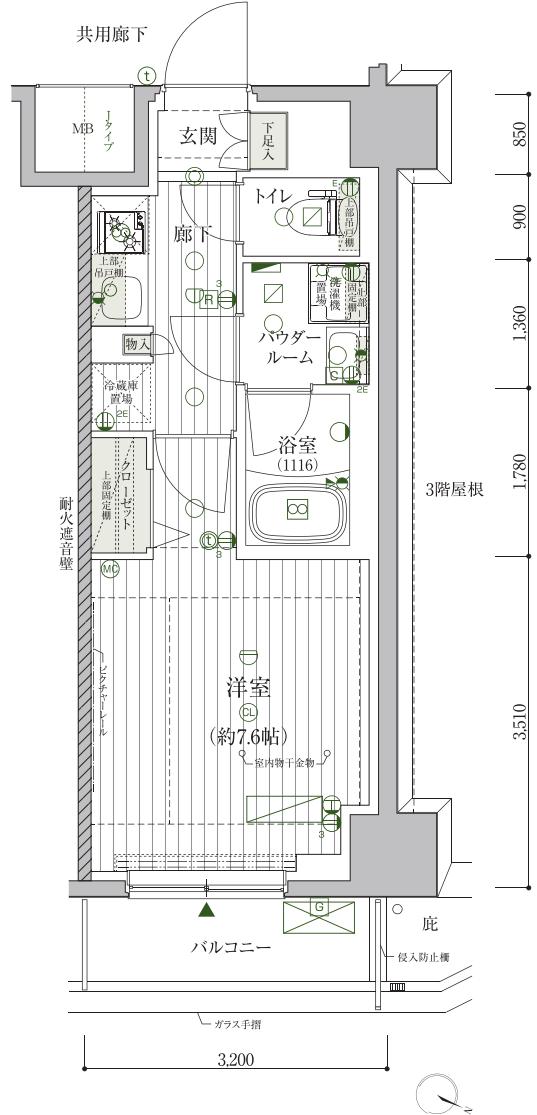
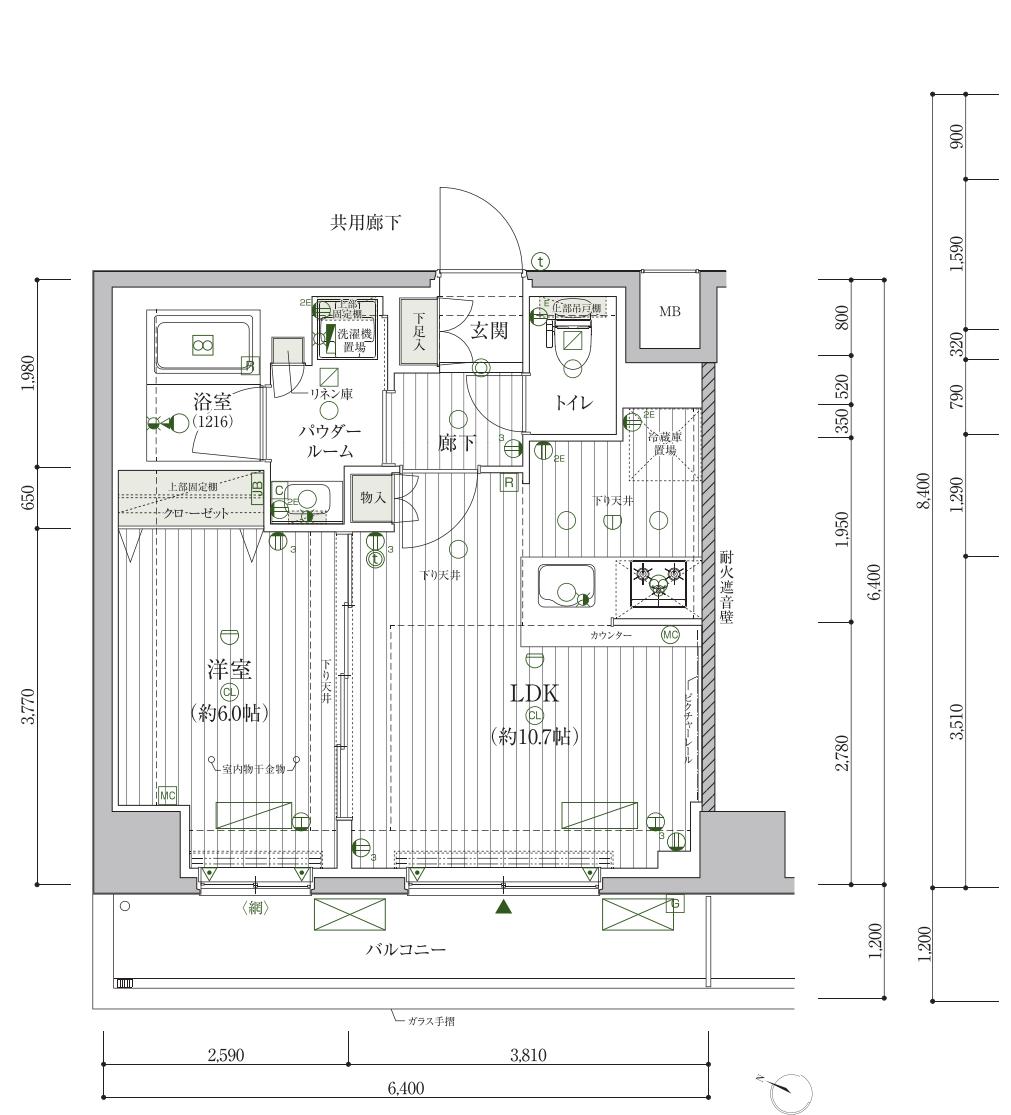
9階部分図



4階部分図



6-7階部分図



5階部分図

凡例

■ 分電盤	○ 引掛けシーリング	□ 給湯器
□ 情報盤	○ ダウンライト	① インターホン(子機)
① 2口コンセント	○ 人感センサースイッチ対応ダウンライト	② 換気扇
③ 3口コンセント	○ ブラケットライト	□ 浴室換気乾燥機
④ アース付1口コンセント	○ 棚下灯	□ 副吸込口
⑤ アース付2口コンセント	■ 家具下間接照明(Gタイプ)	□ 給水栓
⑥ エアコン用コンセント	○ 熱感知器(差動式・2~10階)	□ 混合水栓
⑦ マルチメディアコンセント (2口アース付コンセント+TVアウトレット+電話アウトレット+インターネットアウトレット(Wi-Fiシステム))	○ 熱感知器(定温式・2~10階)	○ シャワー付混合水栓
⑧ マルチメディアコンセント (2口アース付コンセント+TVアウトレット+電話アウトレット+インターネットアウトレット)	♦ スプリングラーヘッド(11~13階)	■ エアコン室内機
⑨ TVアウトレット	□ 浴室換気乾燥機コントローラー	□ エアコン室外機
⑩ シーリングライト	□ 給湯器リモコン	□ 給湯器リモコン
	■ カーテンレール(W)	==:=: カーテンレール(W)
	Y 床暖房コントローラー(Gタイプ)	▲ 出入可能窓
	□ 床暖房範囲(Gタイプ)	□ 床暖房範囲(Gタイプ)
	⑪ インターホン(親機)	▽ 防犯センサー(2階)
	(網) 網入ガラス	⑫ シーリングライト

	G	F	E	D	K
1305	1304	1303	1302	1301	
G	F	E	D	K	
1205	1204	1203	1202	1201	
G	F	E	D	K	
1105	1104	1103	1102	1101	
G	F	E	D	K	
1005	1004	1003	1002	1001	
G	F	E	D	K	
905	904	903	902	901	
G	F	E	D	K	
805	804	803	802	801	
H	G	F	E	D	K
706	705	704	703	702	701
H	G	F	E	D	K
606	605	604	603	602	601
H	G	F	E	D	K
506	505	504	503	502	501
I	H	G	F	E	D
411	410	409	408	407	406
I	H	G	F	E	D
312	311	310	309	308	307
I	H	G	F	E	D
212	211	210	209	208	207
自転車置場	コミュニティスペース、駐車場、バイク置場、倉庫、防災備蓄倉庫	機械式駐車場	周防京、エントランスホール、管理室、ゴミ置場		

凡例

■ 分電盤	○ 引掛けシーリング	□ 給湯器	13F
□ 情報盤	○ ダウンライト	① インターホン(子機)	12F
① 2口コンセント	○ 人感センサースイッチ対応ダウンライト	② 換気扇	11F
③ 3口コンセント	○ ブラケットライト	□ 浴室換気乾燥機	10F
④ アース付1口コンセント	○ 棚下灯	□ 副吸込口	9F
⑤ アース付2口コンセント	■ 家具下間接照明(Gタイプ)	□ 給水栓	8F
⑥ エアコン用コンセント	○ 熱感知器(差動式・2~10階)	□ 混合水栓	7F
⑦ マルチメディアコンセント (2口アース付コンセント+TVアウトレット+電話アウトレット+インターネットアウトレット(Wi-Fiシステム))	○ 熱感知器(定温式・2~10階)	○ シャワー付混合水栓	6F
⑧ マルチメディアコンセント (2口アース付コンセント+TVアウトレット+電話アウトレット+インターネットアウトレット)	♦ スプリングラーヘッド(11~13階)	■ エアコン室内機	5F
⑨ TVアウトレット	□ 浴室換気乾燥機コントローラー	□ エアコン室外機	4F
⑩ シーリングライト	□ 給湯器リモコン	□ 給湯器リモコン	3F
	==:=: カーテンレール(W)	==:=: カーテンレール(W)	2F
	Y 床暖房コントローラー(Gタイプ)	▲ 出入可能窓	1F
	□ 床暖房範囲(Gタイプ)	□ 床暖房範囲(Gタイプ)	
	⑪ インターホン(親機)	⑫ シーリングライト	
	(網) 網入ガラス	(網) 網入ガラス	

OUTLINE [建築概要 / 設備概要]

建築概要

名 所 在	称 … メインステージ北千住Ⅶ 地 … 東京都足立区柳原1丁目14番11(地名地番)
住 交 通	所 … 東京都足立区柳原1丁目14番4-〇〇〇号(住居表示) 通 … JR常磐線・東武スカイツリーライン・東京メトロ日比谷線、東京メトロ千代田線・つくばエクスプレス「北千住」駅徒歩13分、東武スカイツリーライン「牛田」駅徒歩8分、京成本線「京成閑屋」駅徒歩8分
用 途 地 域	準工業地域
防 火 地 域	準防火地域、新防火地域
地 域・地 区	第3種高度地区、河川保全区域
建 べ い 率	80%
容 積 率	300%
地 目	宅地
敷 地 面 積	988.82m ² (実測面積、建築確認対象面積)
建 築 面 積	547.30m ²
延 べ 面 積	3,957.91m ²
道 路 幅 員	北東側都道約7.1m
建 築 確 認 番 号	… 第ERI-20036733号(2020年11月18日付) 軽微な変更説明書(2021年8月25日、2022年7月6日受付)
検 查 済 証 番 号	… 第ERI-20036733号(2022年7月22日付)
構 造・規 模	鉄筋コンクリート造 地上13階建
総 戸 数	84戸(管理員室1戸を含む)
販 売 戸 数	83戸
間 取 り	… 1K(50戸)、1LDK(21戸)、2LDK(12戸)
専 有 面 積	… 26.04m ² (38戸)~57.51m ² (12戸)
パ ル コ ニ ー 面 積	… 2.28m ² (2戸)~8.88m ² (12戸)
サ ー ビ ス パ ル コ ニ ー 面 積	… 1.60m ² (2戸)
分譲後の権利形態	敷地区分所有者全員の専有面積割合による敷地権の共有建物(専有部)区分所有権(共用部)区分所有者全員の専有面積割合による共有
竣 工 日	… 2022年7月22日(検査済証取得日)
入 居 予 定 日	… 2022年9月上旬
管 理 形 態	委託管理:区分所有者全員により管理組合設立のうえ、管理組合と管理会社との間で管理委託契約を締結し、管理会社へ委託する。
壳 主	… 株式会社 青山メインランド
設 計・監 理	… 株式会社 デベロップデザイン一級建築士事務所
構 造 計	… 株式会社 クロスファクトリー
施 工	… 株式会社 リンク・トラスト
管 理 会 社	… 株式会社 青山ハウジングサポート
設計図書閲覧場所	… 株式会社 青山メインランド

東京都マンション環境性能表示

建 物 の 断 热 性	★★☆☆
設 备 の 省 効 性	★★☆☆
再エネ設備・電気	★★☆☆
維持管理・劣化対策	★★☆☆
み ど り	★★☆☆

都民の健康と安全を確保する環境に関する条例に基づき
建築主が自己評価したものです。 2020年度基準

設備概要

共用部分

エ レ ベ ー タ ー	… 9人乗り 可変速60m/min~105m/min
テ レ ビ 共 視 聽 設 備	… 屋上に、地上波デジタル、BS・110°CSアンテナ設置(4K、8K対応)
イ ン タ ー ネ ッ ト	… (株)シーサイドとの一棟契約(常時接続型、Wi-Fi対応、有線可)
宅 配 ボ ッ ク ス	… メールコーナーに設置
防 犯 設 備	… メールボックス … メールコーナーに設置 カラーモニター付オートロック設備、非常押ボタン、防犯カメラ(1台)、エレベーター含む)、防犯センサー(2階) ※警備機器は、警備会社のレンタル機材
防 災 設 備	… 自動火災報知器、非常照明、連結送水管(3階~13階)、消火器、屋内消火設備(1階~10階)、避難ハッチ、非常用コンセント、非常用発電機、共同住宅用スプリンクラー設備(11階~13階)
給 水 方 式	… 増圧給水ポンプ直結給水方式により各戸に給水
水 道	… 東京都水道局
電 気	… 東京電力エナジーパートナー株式会社
ガ ス	… 東京ガス株式会社
排 水	… 公共下水道に直接放流
自 転 車 置 場	… 1階建物内に2段式ラック8台分設置、敷地内に11台分設置
バ イ ク 置 場	… 1階建物内に3台分設置、敷地内に2台分設置
駐 車 場	… 1階建物内に平置2台分(身障者用1台含む)、機械式駐車場8台分設置
ゴ ミ 置 場	… 1階建物内に設置
防 災 備 蓄 庫	… 1階・9階建物内に設置
倉 庫	… 1階建物内に設置
ペ ッ ト 足 洗 い 場	… 敷地内に設置
ゴミ出し場所兼粗大ゴミ置場	… 敷地内に設置

専有部分

電 气	… 各戸MB内に専用メーター設置(最大契約容量1Kは40A、1LDKは50A、2LDKは60A)
ガ ス	… 各戸MB内に専用メーター設置
給 水	… 各戸MB内に専用メーター設置
給 湯	… ガス給湯器1Kは16号、1LDKは20号(追焚機能付)、2LDKは24号(追焚機能付)によりキッチン・浴室・洗面化粧台に供給
換 気	… キッチン(単独)、浴室、パウダールーム、トイレ(24時間換気方式)
冷 暖 房	… 1Kは洋室に1ヶ所、1LDK・2LDKは各洋室とリビングダイニングにルームエアコン、リビングダイニングに床暖房設置(Gタイプのみ)
イ ン タ ー ホ ン	… 各戸の玄関にインターホン子機、1Kは洋室に、1LDK・2LDKはリビングダイニングにリビングダイニングにカラーモニター付インターホン親機設置
照 明	… 玄関、シューズインクローカー(Eタイプ)、廊下、キッチン、リビングダイニング、洋室、パウダールーム、トイレ、浴室に設置
電 話 ア ウ ト レ ット	… 1Kは洋室に1ヶ所、1LDK・2LDKは洋室とリビングダイニングに各1ヶ所設置
T V ア ウ ト レ ット	… 1Kは洋室に1ヶ所、1LDKはリビングダイニングと洋室に各1ヶ所、2LDKはリビングダイニングに2ヶ所、洋室に各1ヶ所設置
イ ン タ ー ネ ッ ト	… 1Kは洋室に1ヶ所、1LDK・2LDKはリビングダイニングに1ヶ所(洋室にLAN用アウトレットのみ)設置
キ ツ チ ン	… 1Kのシステムキッチンは2口ガスコンロ、1LDK・2LDKのシステムキッチンは3口ガスコンロ(グリル付)、シンクレバー混合水栓(2LDKのみ浄水器一体型水栓)、食洗器(Gタイプ)
浴 室	… 1Kはユニットバス1116、1LDKはユニットバス1216 2LDKはユニットバス1317 浴室換気乾燥機(24時間換気機能付)、ランドリーパイプ
ト イ レ	… 洋風大便器(洗浄便座付き)
洗 濡 機 置 場	… 洗濯防水パン設置

【仕上表】

■外部仕上表

外 部	仕 上	備 考
屋 上	外断熱露出アスファルト防水、グレー塗装仕上	
外 壁	45二丁タイル貼、吹付タイル	
ア ブ ロ ー チ	床:タイル貼 壁:タイル貼 天井:アルミスパンドレル	
共 用 隅 下 (2~13階)	床:ノンスリップシート貼 排水溝:ウレタン塗膜防水 壁:45二丁タイル貼 天井:リシン吹付、下り天井塗装	消火器、屋内消火栓(1階~10階)、連結送水管(3階~13階)
バ ル コ ニ ー	床:ノンスリップシート貼 排水溝:ウレタン塗膜防水 壁:45二丁タイル貼 手摺:ガラス手摺 天井:リシン吹付	物干金物(Gタイプ)、避難ハッチ(G・Hタイプ)
サ ー ビ ス パ ル コ ニ ー (Aタイプ)	床:ノンスリップシート貼 排水溝:ウレタン塗膜防水 壁:45二丁タイル貼 手摺:アルミ継手手摺 天井:リシン吹付	
屋 外 避 難 階 段	床:ノンスリップシート貼、一部ウレタン塗膜防水 排水溝:ウレタン塗膜防水 手摺壁:外側/45二丁タイル貼、内側/吹付タイル、一部侵入防止柵(1階) 天井:リシン吹付	
避 難 通 路	床:コンクリート仕上、アスファルト舗装	
自 転 車 置 場	床:コンクリート仕上	スライド式ラック11台分(屋根あり)設置
バ イ ク 置 場	床:コンクリート仕上	平置2台分設置(屋根あり)、盗難防止パイプ
自 管 理 歩 道	床:インテロッキング舗装	
停 留 空 地	床:アスファルト舗装	
窓 先 空 地	床:アスファルト舗装	
ゴミ出し場所兼粗大ゴミ置場	床:コンクリート仕上、インテロッキング舗装	

■内部仕上表(共用部分)

室 名	床	巾 木	壁	天 井	備 考
風 除 室	タイル貼	タイル貼	タイル貼	塗装	集合玄関機
エ ン ト ラ ン ス ホ ール	タイル貼	タイル貼	タイル貼	塗装	掲示板、消火器
メ ール コ ー ナ ー	タイル貼	—	タイル貼、吹付タイル	塗装	メールボックス、宅配ボックス
共 用 隅 下 (1 階)	タイル貼	—	タイル貼、吹付タイル	塗装	補助手摺(スロープ部)
管 理 員 室	長尺塗ビシート	ソフト巾木	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	トイレ、エアコン、流し台、書庫、机
ゴ ミ 置 場	防塵塗装	—	吹付タイル	塗装	水栓、コンクリート棚
防 災 備 蓄 庫 (1 階)	防塵塗装	—	吹付タイル	塗装	
防 災 備 蓄 庫 (9 階)	防塵塗装	—	打放補修	—	
倉 庫	防塵塗装	—	吹付タイル	塗装	
コ ミ ュ ニ テ ィ ス ベ ース	タイルカーペット貼	ソフト巾木	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	下足入、エアコン
自 転 車 置 場	防塵塗装	—	吹付タイル	塗装	2段式ラック80台分
バ イ ク 置 場	防塵塗装	—	吹付タイル	塗装	平置3台分設置(盗難防止パイプ)
駐 車 場	防塵塗装	—	吹付タイル	塗装	平置2台分(身障者用1台含む)、機械式駐車場8台分設置

■内部仕上表(A、B、C、D、E、J、Kタイプ)

室 名	床	巾 木	壁	天 井	備 考
玄 間	タイル貼	タイル貼	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	下足入(Eタイプ除く)、人感センサースイッチ対応ダウンライト
シ ュ ー ズ イ ン ク ロ ー ク (E タ イ プ)	タイル貼	タイル貼	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	可動棚、収納
廊 下	フローリング貼	オレフィンシート貼巾木	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	システムキッチン、物入
洋 室</					