

コスモ・シティガーデンズ 712号室



★阪神電鉄
『千船』駅徒歩7分
★JR東西線
『御幣島』駅徒歩10分
販売価格 **3,080** (税込) 万円

物件概要

- 所在地:大阪府大阪市西淀川区
大和田3丁目6-1-712号室
- 構造:鉄骨鉄筋コンクリート・
鉄筋コンクリート造15階建7階部分
- 権利:所有権
- 総戸数:177戸
- 管理形態:全部委託(日勤)
- 管理費:6,070円
- 修繕積立金:11,500円
- 築年月:2001年3月
- 現況:空家
- 入居日:相談
- 駐車場:9,500円~14,500円/月(空き確認要)
- 駐輪場:無償(空き確認要)
- バイク:400円~600円/月(空き確認要)

住居専有面積 壁芯63.90㎡
バルコニー面積 12.20㎡

LIFE INFORMATION

- 関西スーパー大和田店 約440m
- ライフ御幣島店 約750m
- ファミリーマート千舟3丁目店 約370m
- 西淀川区役所 約1,080m
- 西淀公園 約480m

SCHOOL

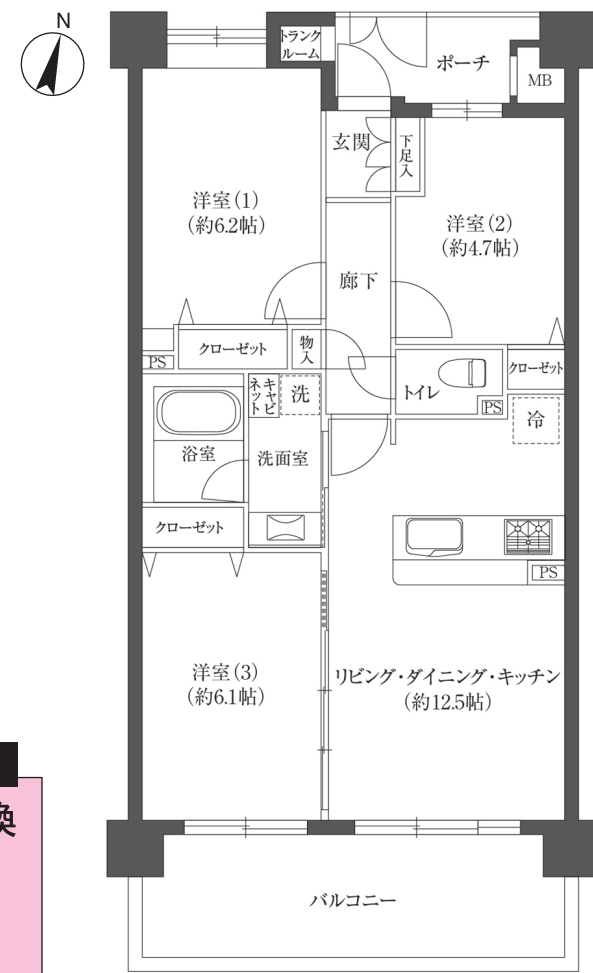
- 大和田小学校 約540m
- 淀中学校 約800m
- 大和田幼稚園 約430m

- 全面フローリング
- ビルトイン食洗機
- 対面キッチン
- リフォームリノベーション
- ペット不可
- 日当たり良好

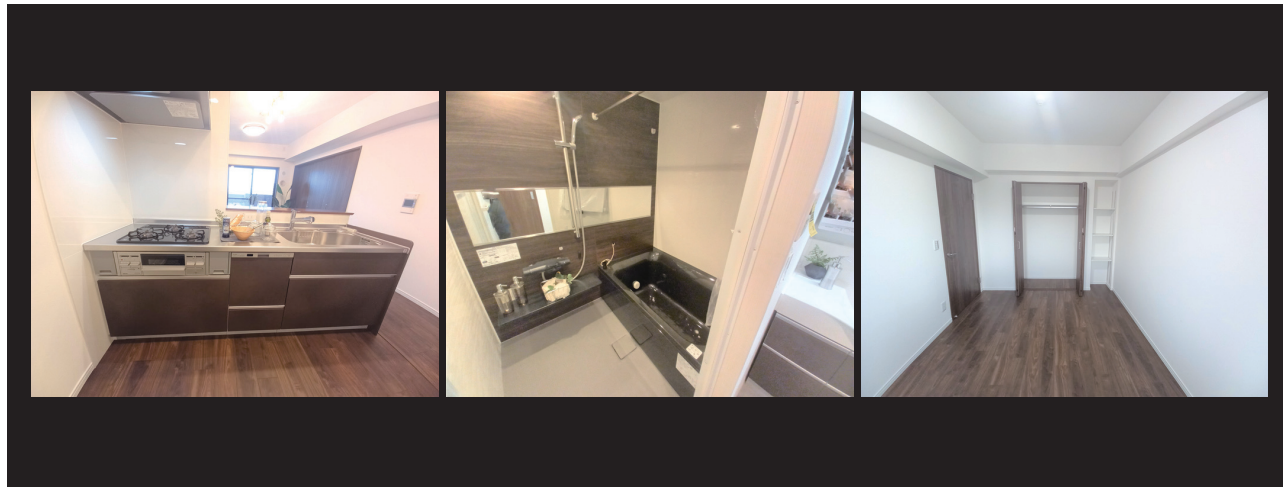


リノベーション箇所

- システムキッチン交換 ●ユニットバス交換
- 洗面化粧台交換 ●トイレ交換
- 全室天井・壁クロス貼替
- 全室フローリング貼替



**2023年4月
リノベーション完了!!**



大阪府知事免許(2)第60301号
大阪府大阪市北区梅田2丁目1-3
TEL **06(6343)1820**
FAX **06(6343)1806**

定休日:土曜日・日曜日・祝日

客付会社様へ
物件に関するお問い合わせは下記
担当:田中
090-2142-9067

- 手数料:3%+6万円
- 取引態様:売主
- 情報公開日:2023.10.12