

プラウド城東ディアージュ 704号室

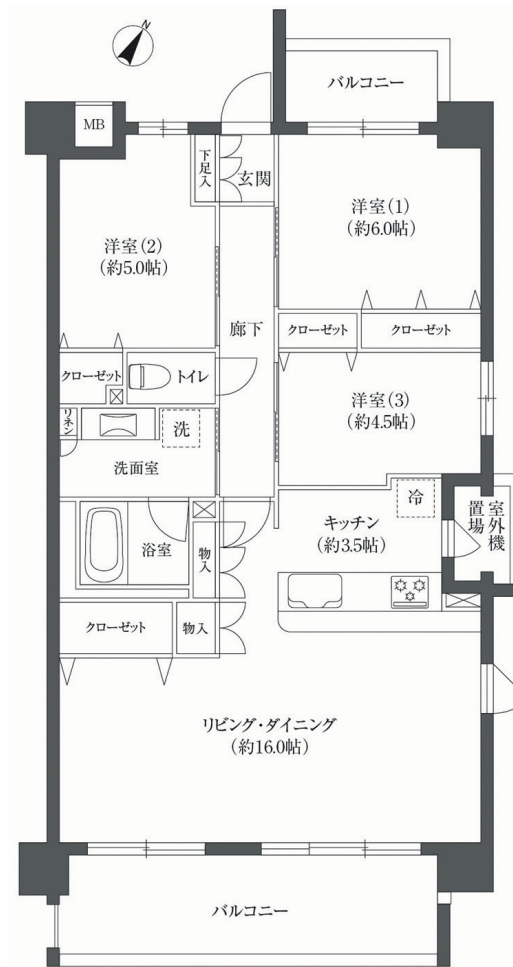


★JRおおさか東線・JR東西線
★大阪メトロ今里筋線
『鳴野』駅徒歩6分

販売価格 **4,580** (税込) 万円

住居専有面積 78.57㎡
バルコニー面積 14.98㎡

- 全面フローリング
- ビルトイン食洗機
- ガスコンロ3口
- リフォームリノベーション
- ペット可<犬>
- 日当たり良好



物件概要

- 所在地:大阪府大阪市城東区鳴野東2丁目18-15
- 構造:鉄筋コンクリート造9階建7階部分
- 権利:所有権 ●総戸数:33戸
- 管理形態:全部委託(日勤)
- 管理費:17,180円
- 町内会費:3,600円/年
- 修繕積立金:18,230円
- 築年月:2008年2月
- 現況:空家
- 引渡:相談
- 駐車場:12,000円~15,500円/月(空き確認要)
- 駐輪場:200円/月(空き確認要)
- ミニバイク:700円/月(空き確認要)
- バイク:1,000円/月(空き確認要)

LIFEINFORMATION

- コノミヤ鳴野店まで.....徒歩約6分
- フレスコ鳴野店まで.....徒歩約7分
- ファミリーマート新喜多東店まで.....徒歩約1分
- 医療法人有光会サトウ病院まで.....徒歩約10分
- 城東鳴野東郵便局まで.....徒歩約6分
- 大阪市城東区役所まで.....徒歩約5分
- SCHOOL
- 大阪市立城陽中学校まで.....徒歩約11分
- 大阪市立城東小学校まで.....徒歩約5分

リノベーション箇所

- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面化粧台交換
- トイレ交換
- 全室天井・壁クロス貼替
- 全室フローリング貼替

専有面積78.57㎡!
3LDK!
全居室に収納有り!
2023年12月、
室内リノベーション完了!



大阪府知事免許(2)第60301号
大阪府大阪市北区梅田2丁目1-3
TEL **06(6343)1820**
FAX **06(6343)1806**

定休日:土曜日・日曜日・祝日

客付会社様へ

物件に関するお問い合わせは下記
担当:田中
090-2142-9067

- 手数料:3%+6万円
- 取引態様:売主
- 情報公開日:2024.4.4