

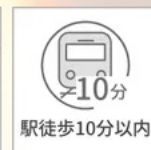
コープ野村梅田A棟 114号室

阪急京都・宝塚・神戸線「大阪梅田」駅 徒歩8分
大阪メトロ谷町線 「中崎町」 駅 徒歩7分
大阪メトロ御堂筋線 「中津」 駅 徒歩9分
大阪メトロ御堂筋線 「梅田」 駅 徒歩10分

間取り 2LDK | 専有面積 66.00㎡

販売価格 **4,980**万円

スマートな都市生活へ —
全設備Panasonic仕様に
生まれ変わります



所在地：大阪府大阪市北区鶴野町4-A

土地権利：所有権

面積：専有面積 66.00㎡

バルコニー面積 7.42㎡

用途地域：商業地域

築年月：1981年2月

総戸数：401戸

構造・規模：鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付14階建/1階部分

現況：空室 引渡：相談

管理会社：日本管財住宅管理(株)

管理形態：全部委託 管理員：日勤

管理費：12,700円/月 修繕積立金：7,790円/月

インターネット料：1,518円/月

駐車場使用料：18,000～23,000円/月

※別途保証金：使用料の3か月

※リモコン保証金：10,000円（機械式のみ）

駐輪場使用料：1,500～3,000円/年

バイク置場使用料：4,500～15,000円/年

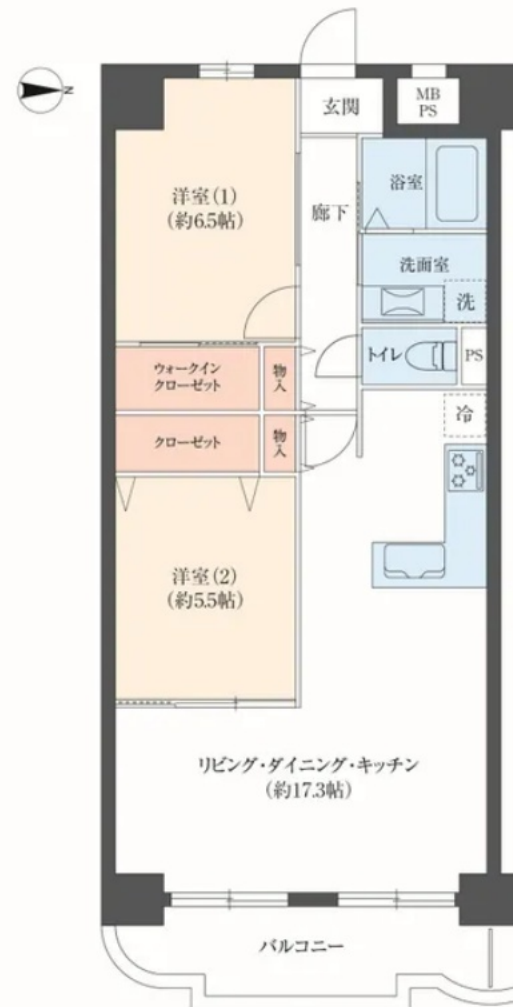
ペット飼育：可（規定有）

TV視聴：CATV

インターネット：NTT、J:COM、KDDI（任意加入契約）

備考：※駐車場等の空き状況については、お問い合わせください。

※平面図は完了予定の間取り図になります。予告なく、変更となる場合がございますのでご了承ください。



Location

大阪市立扇町小学校 徒歩12分／大阪市立天満中学校 徒歩14分／豊崎ちとせ保育園 徒歩4分／イオンフードスタイル 中崎町店 徒歩1分／ローソン 鶴野町店 徒歩1分／スギ薬局 豊崎店 徒歩4分／大阪中崎郵便局 徒歩4分／大阪府済生会 中津病院 徒歩12分／豊崎西公園 徒歩7分

現地周辺



RE:MAIN

株式会社メインランドジャパン
大阪市北区梅田2-1-3 桜橋御幸ビル12F
大阪府知事（2）第60301号
TEL：06-6343-1820 FAX：06-6343-1806
営業時間：9時30分～18時30分(土日祝定休)

公式
ホームページ



お問い合わせ 担当：田中
連絡先：090-2142-9067
メール：sh.tanaka@mljp.co.jp
担当LINE WORKS →



物件紹介しています
Instagram



取引形態：売主
お気軽にお問い合わせください

Renovation ◆ 全設備Panasonic製に交換 ◆

L型システムキッチン（食洗付）交換／浴乾・追い焚き付ユニットバス（1216サイズ）交換／洗面化粧台（W900）交換／トイレ交換／建具・収納新調／全室天井・壁クロス張替／全室フローリング張替／照明器具新調等予定

VR内覧

9月上旬
完成予定